

Pagrindiniai rizikos veiksniai, susiję su fondo vienetų įsigijimu:
Specifinė rizika
Rinkos svyravimų rizika
Rinkos likvidumo rizika
Palūkanų normos rizika
Valiutų kursų svyravimas

Prospektas paskelbtas Valdymo įmonės interneto svetainėje www.artea.lt 2026 m. rugsėjo 25 d.

Papildoma informacija investuotojams Vokietijos Federacinėje Respublikoje pateikiama Prospekto priede Nr. 1, 20 psl.

I. Bendroji informacija apie investicinį fondą

Pagrindinė informacija ir perspėjimai
Šis prospektas yra parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos kolektyvinio investavimo subjektų įstatymu bei Lietuvos banko 2012 m. liepos 12 d. nutarimu Nr. 03-150 patvirtintomis Kolektyvinio investavimo subjektų prospektų ir pagrindinės informacijos investuotojams dokumento turinio ir pateikimo taisyklėmis. Už prospekto turinio teisingumą atsako UAB <i>Artea Asset Management</i>, kuri yra šio Fondo valdytojas. Prospekto turinys reikalui esant gali būti keičiamas ar papildomas, apie tai bus pranešama teisės aktuose numatyta tvarka ir sąlygomis. Šis prospektas nėra raginimas pirkti ar parduoti Fondo vienetus. Prospektas yra Fondo dokumentas, nusakantis ir apibrėžiantis Fondo tikslą, investavimo objektus bei taisykles, investicinių pozicijų svorių portfelyje ribas ir rizikas, Fondo valdytojo ir dalyvių atsakomybes ir teises. Pagrindinė Fondo investicijų kryptis – Baltijos šalyse (Lietuvoje, Latvijoje ir Estijoje) savo verslą vystančių bendrovių nuosavybės vertybiniai popieriai (akcijos). Fondas savo veiklą ribos Baltijos ir Šiaurės Europos šalių geografinė zona, investuodamas tik Lietuvos Respublikoje ir šio prospekto 27 punkte nurodytose valstybėse. Fondo specializacijos pramonės šakoje ar investavimo stiliuje nėra. Kiekvienu atveju investuotojas turėtų pasikonsultuoti su savo teisininku, patarėju ar mokesčių konsultantu dėl teisinių, mokestinių ir kitų pasekmių įsigyjant Fondo vienetus. Fondo vienetų platinimui naudojamas tik šis prospektas, Fondo taisyklės ir pagrindinės informacijos investuotojams dokumentas. Prospekte pateikta informacija turi būti suprantama kaip atitinkanti faktines aplinkybes prospekto paskelbimo dieną, jeigu nenurodyta kitaip. Nei šio prospekto pateikimas, nei Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymas ar Fondo vienetų pardavimas jokiais aplinkybėmis negali būti pagrindu daryti prielaidų, kad nuo prospekto paskelbimo dienos Fondo veikloje neįvyko jokių (finansinių ar kitokių) pokyčių. Informaciją apie siūlomus Fondo vienetus gali teikti tik platintojai, nurodyti šiame prospekte. Jeigu kokia nors informacija ar pareiškimai yra teikiami ne nurodytų platintojų, jie neturi būti laikomi patvirtintais Valdymo įmonės. Visi ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys dėl Fondo vienetų siūlymo ar dėl šiame prospekte pateikiamos informacijos, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
Sąvokos
Visos sąvokos, kurios yra naudojamos šiame prospekte suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Fondo taisyklėse arba kaip tai įtvirtina kolektyvinį investavimą reglamentuojantys teisės aktai.

1. Pagrindiniai duomenys apie fondą		
1.1.	Pavadinimas	Atvirasis suderintasis investicinis fondas <i>Artea Baltijos fondas</i> (angl. <i>Open-ended Harmonized investment fund „Artea Baltic Fund“</i>) (toliau – Fondas)
1.2.	Įstatyminė veiklos forma, tipas	Atviro tipo suderintasis investicinis fondas, neturintis juridinio asmens teisių. Fondas atitinka 2009 m. liepos 13 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2009/65/EB dėl įstatymų ir kitų teisės aktų, susijusių su kolektyvinio investavimo į perleidžiamuosius vertybinius popierius subjektais (KIPVPS), derinimo, su visais vėlesniais pakeitimais, kolektyvinio investavimo į perleidžiamuosius vertybinius popierius subjektams (angl. UCITS - Undertakings for the Collective Investment of Transferable Securities) nustatytus reikalavimus.
1.3.	Buveinės adresas Telefonas Elektroninis paštas Interneto svetainės adresas	Konstitucijos pr. 14A, LT-09308 Vilnius +370 610 44447 info@artea.lt www.artea.lt
1.4.	Veiklos pradžios data	2005 m. gruodžio mėn. 8 d. Pirmoji Fondo GAV skaičiavimo data – 2005 m. gruodžio mėn. 15 d.
1.5.	Veiklos trukmė	Neterminuota
1.6.	Leidimo verstis valdymo veikla numeris	2023 m. rugpjūčio 29 d. Lietuvos Banko išduota licencija Nr. 22
1.7.	Valdymo įmonės pavadinimas Buveinės adresas Telefonas Elektroninis paštas Interneto svetainės adresas	UAB <i>Artea Asset Management</i> , (toliau – Valdymo įmonė) Konstitucijos pr. 14A, LT-09308 Vilnius +370 610 44447 info@artea.lt www.artea.lt
1.8.	Informacija apie depozitoriumą:	
1.8.1	Depozitoriumo pavadinimas, buveinės adresas, telefonas, faksas, elektroninio pašto adresas, interneto svetainės adresas	AB SEB bankas (toliau – Depozitoriumas) Konstitucijos pr. 24, LT-08105 Vilnius +370 5 268 2800; info@seb.lt, www.seb.lt

1.8.2.	Depozitoriumo vykdomų funkcijų ir galinčių kilti interesų konfliktų aprašymas	Depozitoriumas veikia Dalyvių naudai ir vykdo šias funkcijas: 1) saugo Fondo turtą ir jį apsaugo; 2) užtikrina, kad Fondo investicinių vienetų pardavimas, išleidimas, išpirkimas ir panaikinimas vyktų pagal kolektyvinio investavimo subjektų veiklą reglamentuojančių teisės aktų ir Fondo taisyklių reikalavimus; 3) užtikrina, kad Fondo investicinių vienetų vertė būtų skaičiuojama pagal kolektyvinio investavimo subjektų veiklą reglamentuojančių teisės aktų ir Fondo taisyklių reikalavimus; 4) vykdo Valdymo įmonės nurodymus, jeigu jie neprieštarauja kolektyvinio investavimo subjektų veiklą reglamentuojančių teisės aktų ir Fondo taisyklių reikalavimams; 5) užtikrina, kad atlyginimas ir pajamos už sandorius dėl Fondo turto per nustatytą laiką būtų pervesti į Fondo sąskaitą; 6) užtikrina, kad Fondo pajamos būtų naudojamos pagal kolektyvinio investavimo subjektų veiklą reglamentuojančių teisės aktų ir Fondo taisyklių reikalavimus; 7) užtikrina tinkamą Fondo pinigų srautų priežiūrą, kad būtų gauti visi investuotojų arba jų vardu atliekami mokėjimai įsigijus Fondo investicinius vienetus; 8) užtikrina, kad visos Fondo lėšos būtų įskaitytos į sąskaitas, atidarytas Fondo vardu arba Fondo vardu veikiančios Valdymo įmonės vardu, arba Fondo vardu veikiančio Depozitoriumo vardu subjekte, nustatytame ir prižiūrimame pagal Lietuvos banko priimtus teisės aktus, kuriais įgyvendinamos 2006 m. rugpjūčio 10 d. Komisijos direktyva 2006/73/EB, kuria įgyvendinama Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2004/39/EB dėl investicinių įmonių organizacinių reikalavimų ir veiklos sąlygų bei toje direktyvoje apibrėžti terminai. Vadovaujantis Kolektyvinio investavimo subjektų įstatymu Depozitoriumas neturi teisės vykdyti su Fondu arba Valdymo įmone susijusios veiklos, kuri gali sukelti Fondo, jo dalyvių, Valdymo įmonės ir jo paties interesų konfliktą, nebent Depozitoriumas būtų atskyręs Depozitoriumo funkcijų atlikimą nuo kitų savo funkcijų, galinčių sukelti interesų konfliktą, o galimi interesų konfliktai būtų kolektyvinio investavimo subjektų veiklą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka nustatyti, valdomi, stebimi ir atskleisti Fondo dalyviams. Depozitoriumas yra įsipareigojęs nevykdyti veiklos, dėl kurios gali kilti interesų konfliktai tarp Fondo, Fondo vienetų turėtojų ir Depozitoriumo, laikytis Taikytinų teisės aktų reikalavimų, tame tarpe Depozitoriumo vidaus teisės aktų, reglamentuojančių interesų konfliktų politiką. Daugiau informacijos apie Depozitoriumo interesų konfliktų valdymą, vertinimą, prevencinių priemonių jų išvengti taikymą yra pateikiama SEB grupės interesų konfliktų vengimo politikoje: https://www.seb.lt/sites/default/files/web/pdf/Interesu_konfliktu_vengimo_politika.pdf
1.8.3.	Depozitoriumo funkcijų, perduotų kitiems subjektams, aprašymas; visų subjektų, kuriems buvo perduotos depozitoriumo funkcijos, įskaitant ir visus paskesnius perdavimus, sąrašas; dėl depozitoriumo funkcijų perdavimo ir paskesnio perdavimo galinčių kilti interesų konfliktų aprašymas	Remdamasis Depozitoriumo paslaugų sutartimi, pasirašyta su Valdymo įmone, ir galiojančių teisės aktų reikalavimais, Depozitoriumas gali deleguoti finansinių priemonių saugojimo funkciją trečiosioms šalims (tarpininkams). Daugiau informacijos apie tarpininkus, kuriems Depozitoriumas gali deleguoti finansinių priemonių saugojimo funkciją, pateikiama Depozitoriumo tarpininkų sąrašas: https://www.seb.lt/sites/default/files/web/pdf/seb_banko_vp_saugotoju_sarasas.pdf Finansinių priemonių, saugomų Depozitoriume ar deleguotų saugoti trečiajai šaliai, praradimo atveju Depozitoriumas privalo nedelsdamas grąžinti Fondui tokios pat rūšies finansines priemones arba atitinkamą sumą, nustatytą pagal finansinės priemonės rinkos kainą praradimo momentu. Depozitoriumas neatsako, jeigu jis gali įrodyti, kad nuostoliai kilo dėl išorės įvykio, kurio jis negalėjo pagrįstai kontroliuoti ir kurio padarinių nebūtų buvę galima išvengti, nors tam ir buvo pagrįstai dėtos visos pastangos (force majeure). Jeigu Depozitoriumas aplaidžiai ar sąmoningai netinkamai vykdė savo pareigas pagal galiojančius teisės aktus ir/ar Depozitoriumo paslaugų sutartį, Depozitoriumas privalo Fondui ir jo investuotojams atlyginti ir visus kitus su netinkamu Depozitoriumo pareigų vykdymu susijusius nuostolius.
1.8.4.	Pareiškimas, kad investuotojų prašymu bus suteikta išsami ir naujausia Prospekto 1.8.2–1.8.3 punktuose nurodyta informacija	Dalyviui kreipiantis į Valdymo įmonę rašytiniu prašymu, jam bus suteikta išsami ir naujausia Prospekto 1.8.2–1.8.3 punktuose nurodyta informacija.
1.9	Fondo valiuta	Eurai (EUR)
1.10	Minimali suma, kuri gali būti investuojama į Fondą	-
1.11	ISIN kodas	LTIF00000096
1.12	Fondo sąskaita	LT11 7044 0600 0796 8256 Bankas: AB SEB bankas, Banko kodas: 70440, SWIFT: CBVILT2X

2. Pagrindiniai duomenys apie fondo siūlomus vertybinius popierius

Išperkameji Fondo vienetai, kurių vieno vieneto vertė Fondo veiklos pradžios dieną lygi 28,9620 EUR.

3. Investavimo strategija

Fondo siekiamas tikslas – maksimalus turto prieaugis Fondo dalyvių naudai, prisiimant vidutinį ir aukštesnį rizikos lygį.

Nuo 50 iki 100 procentų Fondo grynųjų aktyvų gali būti investuojama į Lietuvos, Latvijos ir Estijos biržose kotiruojamus bendrovių vertybinius popierius. Likusi Fondo grynųjų aktyvų dalis gali būti investuojama į bendrovių, vystančių dalį savo veiklos Baltijos šalyse, akcijas, kurios kotiruojamos kitose rinkose, nurodytose šio prospekto 27 punkte, taip pat į kitas žemiau nurodytas investavimo priemones.

Fondo turtą gali sudaryti tik:

perleidžiamieji vertybiniai popieriai ir pinigų rinkos priemonės, įtraukti į rinkos, pagal Finansinių priemonių rinkų įstatymą laikomos reguliuojama ir veikiančia Lietuvos Respublikoje ar kitoje valstybėje narėje, prekybos sąrašą;

perleidžiamieji vertybiniai popieriai ir pinigų rinkos priemonės, įtraukti į prekybą kitoje valstybėje narėje pagal nustatytas taisykles veikiančioje, pripažintoje, prižiūrimoje ir visuomenei prieinamoje rinkoje;

perleidžiamieji vertybiniai popieriai ir pinigų rinkos priemonės, kurie yra įtraukti į Norvegijos vertybinių popierių biržų prekybos sąrašus arba kuriais prekiaujama nurodytoje šalyje esančiose reguliuojamose rinkose, veikiančiose pagal nustatytas taisykles, pripažintose ir visuomenei prieinamose;

išleidžiami nauji perleidžiamieji vertybiniai popieriai, jeigu emisijos sąlygose numatytas įsipareigojimas įtraukti šiuos vertybinius popierius į prekybą reguliuojamoje rinkoje ir jeigu bus įtraukta į sąrašą ne vėliau kaip per vienus metus nuo išleidimo, o tokia birža ar rinka yra Fondo Taisyklėse nurodytoje valstybėje;

kitų kolektyvinio investavimo subjektų investiciniai (fondo) vienetai ir akcijos, kaip tai nurodyta Fondo Taisyklėse;

indėliai ne ilgesniam kaip 12 mėnesių terminui, kuriuos pareikalavus galima atsiimti kredito įstaigose, kurių registruota buveinė yra Europos Sąjungos valstybėje arba kitoje valstybėje, kurioje riziką ribojanti priežiūra yra ne mažesnė nei Europos Sąjungoje;

pinigų rinkos priemonės, kaip tai nurodyta Fondo Taisyklėse;

šios dalies 1) – 4) punktuose nenumatyti perleidžiamieji vertybiniai popieriai ir pinigų rinkos priemonės su sąlyga, kad investavimo metu jie atitiko 1) – 4) punktuose numatytas sąlygas, tačiau vėliau tokio statuso neteko dėl nuo Valdymo įmonės nepriklausančių priežasčių.

4. Rizikos veiksniai, susiję su vertybinių popierių įsigijimu ir investavimu

Rizikos veiksniai: specifinė rizika, rinkos likvidumo rizika, rinkos svyravimų rizika, Fondo veiklos rizika, valiutų kursų svyravimas, infliacijos rizika, palūkanų normos rizika, sandorio šalies ir atsiskaitymų rizika.

Visi šie rizikos veiksniai detaliau aprašyti šio prospekto 30 punkte.

5. Prospekto paskelbimo data ir vieta.

Taip, kaip nurodyta Prospekto tituliname lape.

6. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su prospektu, pagrindinės informacijos investuotojams dokumentu, steigimo dokumentais, metų ir pusmečio ataskaitomis bei gauti informaciją apie fondą.

Fondo prospektas, taisyklės, pagrindinės informacijos investuotojams dokumentas bei metų ir pusmečio ataskaitos jų pageidaujantiems investuotojams, taip pat dalyviams pateikiamos nemokamai Artea banko skyriuose, kreipiantis telefonu +370 610 44447 ar el. paštu info@artea.lt, interneto svetainėje www.artea.lt ir pas visus Fondo platintojus.

7. Informacija apie fondo vienetų platintojus

Fondo platintojai Lietuvoje:

Akcinė bendrovė Artea bankas	įmonės kodas buveinės adresas telefonas internetu svetainė	112025254 Konstitucijos pr. 14A, LT-09308 Vilnius +370 610 44447 www.artea.lt
UAB FMĮ „INVL Financial Advisors“	įmonės kodas buveinės adresas telefonas internetu svetainė	304049332 Gynėjų g. 14, LT-01109 Vilnius +370 527 90601 www.invl.com
AIM invest, UAB	įmonės kodas buveinės adresas telefonas internetu svetainė	301535941 Vakarų g. 2, Didžioji Riešė, LT-14263 Vilniaus r. +370 614 01977 http://www.aiminvest.lt

Fondo platintojai užsienio šalyse:

IPAS „INVL Asset Management“	įmonės kodas buveinės adresas telefonas internetu svetainė	40003605043 Smilšu iela 7-1, LV-1050, Ryga, Latvija +37167092988 www.invl.com/lat/lv
Skandiabanken Aktiebolag (PUBL)	įmonės kodas buveinės adresas telefonas internetu svetainė	516401-9738 Lindhagensgatan 86, 106 55 Stockholm, Sweden +4687881000 www.skandia.se
Allfunds Sweden AB	įmonės kodas	556405-0127 Engelbrektsgatan 9-11, 114 32 Stockholm, Sweden

	buveinės adresas telefonas interneto svetainė	+46 8-4056000 www.allfunds.com
Allfunds Bank S.A.U.	įmonės kodas buveinės adresas telefonas interneto svetainė	A-4100137 Padres Dominicos, 7, 28050, Madrid, Spain +34912746400 www.allfunds.com
Allfunds Bank International, S.A.	įmonės kodas buveinės adresas telefonas interneto svetainė	B133459 Boulevard Royal, 30, L-2449, Luxembourg, Luxembourg +352 27 48 01 04 www.allfunds.com
Nordnet Bank AB	įmonės kodas buveinės adresas telefonas interneto svetainė	516406-0021 PO Box 14077, Bromma SE - 1671, Sweden +46 10 583 30 00 www.nordnet.se
Avanza Bank	įmonės kodas buveinės adresas telefonas interneto svetainė	556573-5668 Klarabergsgatan 60, Box 1399, 111 93, Sweden +46840942000 www.avanza.se
Euroclear Bank SA/NV	įmonės kodas buveinės adresas telefonas interneto svetainė	0429.875.591 1 Boulevard du Roi Albert II, 1210 Brussels, Belgium +46 (0)8-559 03 640 www.euroclear.com
Raiffeisen Bank International AG	įmonės kodas buveinės adresas telefonas interneto svetainė	FN 122119 Am Stadtpark 9, 1030 Vienna, Austria +431717070 www.rbinternational.com/

8. Asmenys, atsakingi už prospekte pateiktą informaciją

- 8.1. Už prospekte pateiktą informaciją atsakingi Valdymo įmonės administracijos vadovas ir vyriausiasis finansininkas:
Direktorius Vaidotas Rūkas tel. +370 610 44447.
Finansų skyriaus vadovas Mindaugas Petrošius, tel. +370 610 44447.
- 8.2. Konsultantų paslaugomis rengiant prospektą nesinaudota.

9. Informacija apie auditą

Finansinės atskaitomybės auditą nuo 2019 m. iki dabar atlieka:

UAB KPMG Baltics	įmonės kodas buveinės adresas telefonas Leidimo verstitis audito veikla numeris, išdavimo data	111494971 Lvivo g. 101, LT-08104 Vilnius +370 5 210 600 Nr. 001281, 1997 m. balandžio 11 d.
-------------------------	--	--

Finansinės atskaitomybės auditą nuo 2013 m. iki 2019 m. atliko:

UAB „PricewaterhouseCoopers“	įmonės kodas buveinės adresas telefonas Leidimo verstitis audito veikla numeris, išdavimo data	111473315 J. Jasinskio g. 16B, LT-03163 Vilnius +370 5 239 2300 Nr. 001273, 2005 m. gruodžio 20 d.
-------------------------------------	--	---

Finansinės atskaitomybės auditą iki 2013 m. atliko:

UAB KPMG Baltics	įmonės kodas buveinės adresas telefonas	111494971 Lvovo g. 101, LT-08104 Vilnius +370 5 210 2600
-------------------------	---	--

	Leidimo verstitis audito veikla numeris, išdavimo data	Nr. 001281, 1997 m. balandžio 11 d.
--	---	-------------------------------------

10. Valstybinė mokesčių politika fondo atžvilgiu, fondo dalyvių atžvilgiu

Žemiau yra pateikiami tik pagrindiniai duomenys apie mokesčius Lietuvoje. Investuotojas yra pats atsakingas už visapusišką galimų mokesčių pasekmių, susijusių su investicijomis į Fondą, analizę. Pagal Dvigubo apmokestinimo išvengimo sutartis užsienio rezidentams (fiziniais ir juridiniais asmenimis) Lietuvoje gali būti taikomas kitoks mokesčio tarifas.

Fondo mokami pelno ar kiti mokesčiai	Fondas nėra juridinis asmuo, todėl nemoka juridiniams asmenims taikomų mokesčių.
Nuolatinių Lietuvos gyventojų apmokestinimas	Gyventojų pajamos, gautos pardavus ar kitokiu būdu perleidus nuosavybės Fondų vienetų, gyventojų pajamų mokesčiu neapmokestinamos, jei pajamų iš Fondo vienetų ir kitų finansinių priemonių pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybės ir šių Fondo vienetų ir kitų finansinių priemonių įsigijimo kainos ir kitų su jų pardavimu ar kitokiu perleidimu nuosavybės susijusių išlaidų skirtumas neviršija 500 eurų per mokestinį laikotarpį. Gyventojų pajamos iš Fondo vienetų realizavimo, viršijančios 500 eurų per mokestinį laikotarpį, yra apmokestinamos 15 procentų gyventojų pajamų mokesčio tarifu (nuo 2019 m. sausio 1 d. – 15 procentų apmokestinamajai pajamų daliai, neviršijančiai 120 vidutinio darbo užmokesčio dydžių, ir 20 procentų viršijančiai 120 vidutinio darbo užmokesčio dydžių).
Lietuvos juridinių asmenų apmokestinimas	Lietuvos juridinio asmens pajamos, įskaitant turto vertės padidėjimo pajamas, dividendus ir kitą paskirstytąjį pelną, gautos iš Fondo investicinių vienetų turėjimo yra laikomos neapmokestinamomis pajamomis.
Nenuolatinių Lietuvos gyventojų ir užsienio juridinio asmens apmokestinimas	Nenuolatinių Lietuvos gyventojų ir užsienio juridinio asmens gautas pelnas iš kapitalo prieaugio nėra Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio bei Lietuvos Respublikos pelno mokesčio objektas.

Fondo dalyviai yra patys atsakingi už jiems taikomų mokesčių tinkamą apskaičiavimą, deklaravimą ir sumokėjimą.

Pajamų ar kapitalo prieaugio, tenkančio individualiam investuotojui, apmokestinimas gali priklausyti nuo investuotojo asmeninės situacijos ir (ar) vietos, kurioje kapitalas yra investuojamas, todėl kilius neaiškumų dėl jo mokestinės situacijos, profesionalios konsultacijos ar informacijos jis turi kreiptis į vietos organizacijas. Visą naujausią informaciją su investiciniais Fondais susijusių mokesčių valstybei klausimais Jums suteiks Lietuvos Respublikos Valstybinė mokesčių inspekcija.

11. Fondo finansinės ataskaitos sudarymo ir pelno paskirstymo datos, finansiniai metai

Fondo finansinės ataskaitos sudaromos pasibaigus finansiniams metams.

Fondo finansiniai metai yra kalendoriniai metai nuo sausio 1 d. iki gruodžio 31 d. Fondo metinė finansinė ataskaita sudaroma ir paskelbiama per 4 mėnesius nuo finansinių metų pabaigos.

Fondo pelnas Fondo veikimo laikotarpiu nebus skirstomas Dalyviams, juo yra didinama Fondo grynujų aktyvų vertė. Fondo pelnas reinvestuojamas bendra Taisyklėse nustatyta tvarka.

12. Fondo dalyvio teisės ir pareigos:

Fondo vienetai išleidžiami gavus pinigus į Fondo sąskaitą ir padarius įrašą asmeninėje dalyvio Fondo vienetų sąskaitoje. Šis įrašas suteikia teisę į atitinkamą dalį Fondo turto. Visiems dalyviams Fondo turtas priklauso bendrąja daline nuosavybės teise.

Fondo dalyvis turi šias teises:

- 1) bet kada pareikalauti, kad Valdymo įmonė išpirktų jo turimus Fondo vienetų;
- 2) gauti likusią naikinamo Fondo dalį;
- 3) gauti teisės aktų nustatytą informaciją apie Fondą;
- 4) turimus Fondo vienetų parduoti, padovanoti ar kitaip perleisti nuosavybės ar valdymo teisę į juos tretiesiems asmenims;
- 5) kitas Fondo Taisyklėse, Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartyje ir bei teisės aktuose numatytas teises.

Fondo dalyvis turi šias pareigas:

- 1) ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų pranešti raštu Platintojui apie Dalyvio duomenų (vardo, pavardės arba pavadinimo, gyvenamosios vietos arba buveinės adreso, atsiskaitomosios sąskaitos, telefono, elektroninio pašto, o taip pat kitų duomenų) pasikeitimą;
- 2) ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas pranešti raštu Valdymo įmonei apie ketinimą išpirkti Fondo vienetų, jei išperkamų Fondų vienetų vertė viršija 500 000 EUR;
- 3) parduodant, dovanojant ar kitaip perleidžiant nuosavybės teisę į turimus Fondo vienetų, su Fondo vienetų įgijėju sudaryti rašytinę sutartį, kurios vienas egzempliorius per 3 (tris) darbo dienas turi būti pateiktas Platintojui;
- 4) kitas Fondo taisyklėse, Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartyje ir teisės aktų nustatytas pareigas.

13. Administracijos vadovo, vyriausiojo finansininko, konsultantų, rengusių arba padėjusių rengti prospektą ir atsakingų už jame pateiktos informacijos teisingumą, patvirtinimas, kad prospekte pateikta informacija teisinga, atitinka teisės aktų reikalavimus ir nėra nutylėtų faktų, galinčių daryti esminę įtaką investuotojų sprendimams

Aš, UAB Artea Asset Management direktorius Vaidotas Rūkas, patvirtinu, kad šiame prospekte pateikta informacija yra teisinga ir nėra nutylėtų faktų, galinčių daryti esminę įtaką investuotojų sprendimams

(parašas)

Aš, UAB Artea Asset Management Finansų skyriaus vadovas Mindaugas Petrošius, patvirtinu, kad šiame prospekte pateikta informacija yra teisinga ir nėra nutylėtų faktų, galinčių daryti esminę įtaką investuotojų sprendimams

(parašas)

II. Duomenys apie kapitalą, pajamų ir išlaidų paskirstymą

14. Nuosavas kapitalas

Fondas neturi įstatinio kapitalo, o jo nuosavas kapitalas visada yra lygus gryniesiems aktyvams ir kinta priklausomai nuo Fondo vienetų išleidimo (pardavimo) ir išpirkimo.

Pradinio kapitalo dydis	2 896,20 EUR
-------------------------	--------------

Leistina didžiausia Fondo vienetų išplatavimo suma ir didžiausias leistinas išplatinti Fondo vienetų skaičius nenustatomi. Vieno Fondo vieneto vertė Fondo veiklos pradžios dieną buvo lygi 28,9620 EUR.

15. Grynujų aktyvų įvertinimo metodika

- 15.1. Fondo grynujų aktyvų vertė skaičiuojama kiekvieną darbo dieną pagal Priežiūros institucijos patvirtintą grynujų aktyvų vertės skaičiavimo metodiką ir Valdymo įmonės valdybos patvirtintą Grynujų aktyvų vertės skaičiavimo metodiką ir procedūras.
- 15.2. Fondo grynujų aktyvų vertė (GAV) apskaičiuojama iš Fondo turto vertės atėmus įsipareigojimus.
- 15.3. Turtas ir įsipareigojimai turi būti įvertinami tikrąja verte, išskyrus atvejus, kada jos patikimai nustatyti neįmanoma.
- 15.4. Turto ir įsipareigojimų tikroji vertė yra nustatoma remiantis rinkoje stebimais sandoriais arba rinkos informacija. Jei su turto ir įsipareigojimais susijusių stebimų rinkos sandorių bei rinkos informacijos nėra, tikroji vertė nustatoma taikant vertinimo metodikas. Nustatant tikrąją vertę visais atvejais siekiama to paties tikslo – apskaičiuoti sumą, už kurią vertės nustatymo dieną sandorio šalys viena kitai įprastomis rinkos sąlygomis gali parduoti turtą ar paslaugas arba perleisti įsipareigojimą.
- 15.5. Fondo vieneto vertė nustatoma Fondo GAV padalijus iš visų apyvartoje esančių Fondo vienetų skaičiaus.
- 15.6. Pradinė Fondo vieneto vertė – 28,9620 EUR.
- 15.7. Fondo vieneto vertė skaičiuojama keturių skaičių po kablelio tikslumu ir apvalinama pagal matematines apvalinimo taisykles.
- 15.8. Praėjusios dienos Fondo vieneto vertė yra apskaičiuojama kiekvieną darbo dieną ir paskelbiama ne vėliau kaip iki einamosios darbo dienos 14 val. interneto svetainėje www.artea.lt.
- 15.9. Fondo grynųjų aktyvai vertinami eurai. Fondo grynujų aktyvų, kurie nėra denominuoti eurai, vertė eurai yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymą ir Valdymo įmonės patvirtintą Fondų apskaitos politiką.
- 15.10. Fondo grynųjų aktyvai įvertinami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, Verslo apskaitos standartais, Lietuvos banko patvirtinta Grynujų aktyvų vertės skaičiavimo metodika ir Valdymo įmonės patvirtintomis grynujų aktyvų vertės skaičiavimo metodika ir procedūromis. Vertinant grynuosius aktyvus vadovaujasi tokiais principais:
 - 15.10.1. Nuosavybės vertybinių popierių ir Kolektyvinio investavimo subjektų, kuriais prekiaujama prekybos vietose, tikroji vertė nustatoma pagal viešai paskelbtą tos priemonės pagrindinės rinkos uždarymo kainą, kitų Finansinių priemonių, kuriomis prekiaujama prekybos vietose, tikroji vertė nustatoma pagal viešai paskelbtą tos priemonės pagrindinės rinkos uždarymo kainą arba vidutinę rinkos kainą, išskyrus atvejus, nustatytus Lietuvos banko patvirtintoje Grynujų aktyvų vertės skaičiavimo metodikoje ir Valdymo įmonės patvirtintose grynujų aktyvų vertės skaičiavimo metodikoje ir procedūrose;
 - 15.10.2. Finansinių priemonių, kuriomis neprekiuojama reguliuojamose rinkose, tikroji vertė nustatoma pagal Valdymo įmonės patvirtintas grynujų aktyvų skaičiavimo metodiką ir procedūras;
 - 15.10.3. Kolektyvinio investavimo subjektų vienetai (akcijos) vertinami pagal kolektyvinio investavimo subjekto nustatytą GAV arba paskutinę viešai paskelbtą išpirkimo kainą;
 - 15.10.4. Terminuoti indėliai bankuose vertinami amortizuotos savikainos verte;
 - 15.10.5. Grynųjų pinigai ir lėšos kredito įstaigose, išskyrus terminuotuosius indėlius, vertinami nominaliąja verte;
 - 15.10.6. Kitas turtas vertinamas pagal labiausiai tikėtiną pardavimo kainą, nustatytą pagal parinktą vertinimo modelį, kuris finansų rinkoje yra visuotinai taikomas ir pripažintas.
- 15.11. **Reguliuojama rinka, kurioje nustatoma kaina, pagal kurią vykdomi sandoriai už reguliuojamos rinkos ribų**
Reguliuojamų rinkų, kuriose nustatoma kaina, pagal kurią vykdomi sandoriai už biržos ribų, sąrašas pateikiamas prospekte 27 punkte.
- 15.12. **Kolektyvinio investavimo subjekto valiuta**
Fondo valiuta, kuria apskaičiuojami Fondo GAV – eurai.

16. Pajamų paskirstymo ir panaudojimo taisyklės

Fondo pajamos nėra skirstomos. Fondo pajamomis dengiamos Fondo išlaidos ir didinama Fondo grynujų aktyvų vertė, o tuo pačiu ir Fondo vieneto vertė. Fondo pajamos reinvestuojamos bendra Taisyklėse nustatyta tvarka.

17. Pajamų paskirstymo ir panaudojimo taisyklės	
17.1. Bendrasis praėjusių metų išlaidų koeficientas (BIK)	2007 m.: 2,25 %; 2008 m.: 2,56 %; 2009 m.: 2,46%; 2010 m.: 2,36 %; 2011 m.: 2,36 %; 2012 m.: 2,45 %; 2013 m.: 2,55 %; 2014 m.: 2,46 %; 2015 m.: 2,29 %; 2016 m.: 2,27 %; 2017 m.: 2,17 %; 2018 m.: 2,17 %; 2019 m.: 2,27 %; 2020 m.: 2,24 %; 2021 m.: 2,20 %; 2022 m.: 2,29 %; 2023 m.: 2,29 %; 2024 m.: 2,29 %; 2025 m.: 2,31 %.
17.2. Fondo praėjusių metų išlaidų rūšys, į kurias neatsižvelgta skaičiuojant bendrąjį išlaidų koeficientą, jų dydžiai	- sandorių sudarymo išlaidas (0,08 proc. nuo vidutinės metinės GA vertės); - platinimo mokesčių, kurį investuotojas sumoka tiesiogiai įsigydamas Fondo vienetus (0,00 proc. nuo vidutinės metinės GA vertės).
17.3. Portfelio apyvartumo rodiklis (šis rodiklis apibūdina prekybos portfelį sudarančiomis priemonėmis aktyvumą, todėl kuo šis rodiklis aukštesnis, tuo daugiau sandorių sudarymo išlaidų Fondas patiria)	2007 m.: 210,68 %; 2008 m.: 242,23 %; 2009 m.: 168,12 %; 2010 m.: 146,62 %; 2011 m.: 215,82 %; 2012 m.: -66,71%; 2013 m.: -53,81 %; 2014 m.: 25,92 %, 2015 m.: 37,37 %; 2016 m.: -118,8 %; 2017 m.: -243,88 %; 2018 m.: -109,22 %, 2019 m.: -15,92 %; 2020 m.: 69,33 %; 2021 m.: 91,12 %; 2022 m.: 37,98 %; 2023 m.: 15,35 %; 2024 m.: 37,37 %; 2025 m.: 26,00 %.
17.4. Numatoma išlaidų struktūra	Maksimalus iš Fondo lėšų dengiamų išlaidų dydis yra 3,5 procento vidutinės metinės Fondo grynujų aktyvų vertės.
17.4.1. Atlyginimas valdymo įmonei	Atlyginimas valdymo įmonei už fondo valdymą. Metinis atlyginimas Valdymo įmonei už Fondo valdymą gali sudaryti iki 2 procentų vidutinės metinės Fondo grynujų aktyvų vertės (į šį dydį nėra įskaičiuotas Valdymo įmonės imamas atlyginimas už Fondo vienetų platinimą). Valdymo įmonei priklausantis atlyginimas už Fondo valdymą skaičiuojamas kiekvieną darbo dieną, skaičiuojant nuo Fondo grynujų aktyvų vertės tą dieną. Tai dienai tenkantis atlyginimas apskaičiuojamas tos dienos Fondo grynujų aktyvų vertę dauginant iš metinio atlyginimo procentinio dydžio ir dalinant iš metinio darbo dienų skaičiaus. Apskaičiuojant atlyginimą taikomas darbo dienų atitinkamuose metuose skaičius. Atlyginimo Valdymo įmonei už Fondo valdymą dydis yra nustatomas ir keičiamas Valdymo įmonės valdybos sprendimu (neviršijant Fondo taisyklėse numatyto maksimalaus dydžio).
17.4.2. Atlyginimas depozitoriumui	Atlyginimas depozitoriumui už suteiktas paslaugas. Metinis atlyginimas Depozitoriumui yra ne didesnis kaip 0,25 procento vidutinės metinės Fondo grynujų aktyvų vertės. Atlyginimas Depozitoriumui skaičiuojamas kiekvieną darbo dieną, skaičiuojant nuo Fondo grynujų aktyvų vertės. Tai dienai tenkanti atlyginimo metinės normos dalis apskaičiuojama pagal tos dienos Fondo grynujų aktyvų vertę. Apskaičiuojant atlyginimą taikomas darbo dienų atitinkamuose metuose skaičius.
17.4.3. Numatomas maksimalus atlyginimų valdymo įmonės darbuotojams dydis	-
17.4.4. Atlyginimas auditoriams	Atlyginimas auditui. Metinis atlyginimas Fondo auditoriui yra ne didesnis kaip 0,5 procento vidutinės metinės Fondo grynujų aktyvų vertės. Atlyginimas auditoriui skaičiuojamas kiekvieną darbo dieną, skaičiuojant nuo Fondo grynujų aktyvų vertės. Tai dienai tenkanti atlyginimo metinės normos dalis apskaičiuojama pagal tos dienos Fondo grynujų aktyvų vertę. Apskaičiuojant atlyginimą taikomas darbo dienų atitinkamuose metuose skaičius.
17.4.5. Atlyginimas platintojams	Išlaidos platintojams. Atlyginimas kitiems platintojams už Fondo vienetų platinimą yra ne daugiau kaip 5 procentai nuo investuotojo investuojamos sumos ir gali būti diferencijuojamas pagal konkretų platintoją. Valdymo įmonės sprendimu nuo 2023 m. gruodžio 1 d. atlyginimas Fondo platintojams Lietuvoje yra 0 procentų. Fondo platintojams užsienyje yra 0 – 5 procentai nuo investuotojo investuojamos sumos*. Tikslī informacija apie platinimo mokesčio dydį skelbiama interneto svetainėje www.artea.lt , platinimo vietose ir suteikiama prieš įsigyjant Fondo vienetų. * Valdymo įmonė netaiko platinimo mokesčio: - Europos Sąjungos valstybių narių licencijuotiems ir (ar) kitu būdu prižiūrimiems subjektams, veikiantiems finansų rinkose – kredito įstaigoms, finansų maklerio įmonėms, kitoms licencijuotoms ir (arba) prižiūrimoms finansų įstaigoms, draudimo įmonėms, kolektyvinio investavimo subjektams ir jų valdymo įmonėms, pensijų fondams ir jų valdymo įmonėms, ir kitiems instituciniams investuotojams, kurių pagrindinė veiklos sritis yra investavimas į finansines priemones, įskaitant subjektus, kurie verčiasi turto investavimu ar dalyvauja kituose finansavimo sandoriuose.
17.4.6. Išlaidos tarpininkams	Išlaidos tarpininkams (biržos brokeriams, makleriams) už tarpininkavimą perkant ir parduodant vertybinius popierius. Išlaidos tarpininkams bus ne didesnės kaip 0,75 procento nuo sudarytų sandorių vidutinės metinės vertės.

17.4.7. Teisinės išlaidos	Fondo patirtos teisinės išlaidos, kurios bendrai sudaro ne daugiau kaip 1 (vieną) procentą nuo Fondo vidutinės metinės GA vertės. Teisinės išlaidos yra dengiamos iš Fondo lėšų Fondo taisyklėse nustatytais atvejais ir tvarka pagal šias išlaidas patvirtinančius dokumentus.
17.4.8. Kitos išlaidos	Kitos fondo patiriamos išlaidos. Išlaidos bankinėms paslaugoms (įskaitant, bet neapsiribojant, mokesčiai bankams bei kitoms kredito įstaigoms už vietinius bei tarptautinius mokėjimo pavedimus). Šios išlaidos skaičiuojamos pagal kredito įstaigų, kurių paslaugomis naudojamosi, įkainius. Mokesčiai Nasdaq CSD – Baltijos šalių centriniam vertybinių popierių depozitoriumui (toliau – NASDAQ CSD): a) vienkartinė Fondo registracijos įmoka; b) ketvirtinė sąskaitų tvarkymo įmoka; c) vertybinių popierių esminių įvykių aptarnavimo įmoka; d) vertybinių popierių savininkų sąrašo formavimo mokestis; e) metinė įmoka; f) vertybinių popierių saugojimo mokestis bei kt. Mokesčiai Valdymo įmonės įgaliotiniui NASDAQ CSD ir dalyvių bei jiems priklausančių Fondo vienetų sąskaitų tvarkytojui. Fondui tenkanti mokesčio Priežiūros institucijai už prižiūrimų finansų rinkų dalyvių priežiūrą dalis, apskaičiuota pagal Prižiūrimų finansų rinkos dalyvių įmokų apskaičiavimo metodikos ir mokėjimo tvarkos aprašo nuostatas. Mokestis finansinių indeksų, naudojamų Fondo lyginamajame indekse, tiekėjams už indeksų sudėčių informaciją ir istorinius duomenis. Kitos su Fondo veikla susijusios išlaidos, kurios nėra mokamos periodiškai arba nustatyta tvarka. Išlaidos, nurodytos šioje prospekto dalyje, gali sudaryti ne daugiau kaip 0,5 (penkias dešimtąsias) procento vidutinės metinės Fondo grynujų aktyvų vertės.
Visos kitos šiame prospekte ir Fondo Taisyklėse nenumatytos arba nustatytas ribas viršijančios išlaidos bus dengiamos Valdymo įmonės sąskaita.	
17.5.	Fondo naudai turėtos depozitoriumo ir Valdymo įmonės patirtos išlaidos nekompensuojamos, išskyrus Prospekto 17.4. papunktyje nurodytas išlaidas, kurios yra dengiamos iš Fondo turto.
17.6.	Didžiausias valdymo mokestis, kurį gali mokėti valdymo įmonei kiti kolektyvinio investavimo subjektai, į kuriuos investuoja Fondas, negali viršyti 3 (trijų) procentų nuo vidutinės investicijų vertės per metus.
17.7.	Susitarimų dėl paslėptųjų komisiinių nėra. Egzistuoja toliau nurodyti susitarimai dėl Valdymo įmonės gaunamo atlyginimo (platinimo, valdymo ir (ar) sėkmės mokesčių) pasidalinimo. Valdymo įmonė dalį gaunamo atlyginimo sumoka pagal Fondo vienetų platinimo sutartį veikiantiems Prospekto 7 skyriuje nurodytiems Fondo vienetų platintojams. Valdymo įmonė taip pat turi teisę, atsižvelgdama į užsienio rinkos, kurioje yra platinami Fondo vienetai, specifiką, sumokėti dalį gaunamo atlyginimo ir kitiems tretiesiems asmenims, veikiantiems bendradarbiavimo susitarimų pagrindu, kurie padeda užmegzti, plėtoti bei palaikyti santykius tarp Valdymo įmonės ir Dalyvių, jeigu tai nepažeidžia Valdymo įmonės pareigos veikti geriausiais kolektyvinio investavimo subjekto ir jo Dalyvių interesais. Valdymo įmonė įsipareigoja, Dalyviui paprašius, pateikti papildomą informaciją apie šiame punkte aprašytus mokėjimus tretiesiems asmenims. Valdymo įmonė yra parengusi ir taiko skatinimo priemonių reikalavimus, su kuriais susipažinti galima www.artea.lt .
17.8.	—

III. Duomenys apie fondo vienetus

18. Pagrindiniai duomenys apie fondo siūlomus fondo vienetus:	
18.1.	Fondo vienetas – perleidžiamasis vertybinis popierius, patvirtinantis Fondo įsipareigojimus šio vertybinio popieriaus savininkui (Dalyviui).
18.2.	—
18.3.	—
18.4.	Nuosavybės teisės į Fondo vienetus įrodymas yra įrašas Dalyvio asmeninėje vertybinių popierių sąskaitoje. Įrašas asmeninėje vertybinių popierių sąskaitoje padaromas ne vėliau kaip per vieną darbo dieną nuo pinigų gavimo Fondo sąskaitoje dienos. Įsigijus Fondo vienetus antrinėje rinkoje, įrašas asmeninėje vertybinių popierių sąskaitoje padaromas Dalyvio sudarytoje sutartyje su viešosios apyvartos tarpininku nustatyta tvarka.
18.5.	Išleistų Fondo vienetų asmeninių sąskaitų tvarkytojas, Dalyvių registro tvarkytojas – akcinė bendrovė Artea bankas. Išleistų Fondo vienetų asmeninių sąskaitų tvarkytojas, Dalyvių registro tvarkytojas gali būti ir Prospekto 7 skyriuje nurodyti platintojai: UAB FMĮ „INVL Financial Advisors“ ir užsienio platintojas, per kurį Fondo investiciniai vienetai buvo įsigyti.
18.6.	Fondo vienetai suteikia jų turėtojams teises ir pareigas, numatytas Prospekto 12 punkte. Fondo vienetai nesuteikia balso teisių. Fondų vienetų perleidimui apribojimai nenustatyti, išskyrus atvejus, kai Fondo vienetai yra areštuoti ar kitaip suvaržyti teisės aktų nustatyta tvarka.
18.7.	Fondų vienetų emisijos yra neribotos ir neterminuotos.
18.8.	Valdymo įmonė, Dalyvių registro bei jiems priklausančių Fondo vienetų sąskaitų tvarkytojas ir platintojai užtikrina, kad Fondo vienetai, dėl kurių yra pateikta paraiška juos išpirkti, nebūtų pervedami viešosios apyvartos tarpininkui su tikslu Fondo vienetus parduoti vertybinių popierių biržoje, o biržoje nupirkti Fondo vienetai, dėl kurių yra pateiktas pavedimas juos parduoti biržoje, nebūtų pervedami su tikslu Fondo vienetus išpirkti.
18.9.	Valdymo įmonės įgaliotinis ryšiams su NASDAQ CSD – akcinė bendrovė Artea bankas.

19. Dividendai
Fondas dividendų nemoka.

20. Fondo likvidavimas ar panaikinimas
Fondas gali būti panaikinamas Valdymo įmonės valdybos, Priežiūros institucijos ar Depozitoriumo valdybos sprendimu.
Jeigu per 6 mėnesius nuo dienos, kai gryniesi aktyvai tapo mažesni negu reikalaujama, padėtis nėra ištaisoma, Valdymo įmonė privalo nedelsdama imtis priemonių, kad Fondas būtų panaikintas. Jeigu Valdymo įmonė nepanaikina Fondo per protingą terminą, Priežiūros institucija turi teisę priimti sprendimą panaikinti Fondą.

Priėmus sprendimà dël Fondo panaikinimo, Fondo vienetų išpirkimas ir platinimas nutraukiamas, taip pat nebetaikomi Kolektyvinio investavimo subjektų įstatyme nustatyti investicijų diversifikavimo reikalavimai.

Fondo naikinimo metu paaiškėjus, kad Fondą sudarančio turto padengti jo sąskaita prisiimtoms prievolėms nepakanka, Valdymo įmonė neprivalo vykdyti likusių prievolių tais atvejais, kai Valdymo įmonės prašymu Priežiūros institucija patvirtina, kad nėra duomenų apie tai, kad Valdymo įmonė netinkamai vykdė Kolektyvinio investavimo subjektų įstatyme ir Fondo taisyklėse jai nustatytas pareigas.

Patenkinus kreditorių reikalavimus, pinigai, gauti už parduotą Fondą sudariusį turtą, padalijami Fondo Dalyviams proporcingai jų dalims.

Jeigu teisme nagrinėjami ieškiniai dël prievolių, kurios turi būti įvykdytos Fondo sąskaita, Fondas gali būti naikinamas tik įsiteisėjus sprendimams tokiose bylose.

21. Fondo vienetų išleidimo sąlygos ir sprendimų išleisti fondo vienetus priėmimo procedūros

Fondo vienetai yra išleidžiami kiekvieną kartą sudarius Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartį tarp investuotojo ir Valdymo įmonės bei apmokėjus šioje sutartyje nurodytą pinigų sumą į Fondo sąskaitą, nurodytą prospekto tituliname punkte.

Sudarant Fondą Valdymo įmonės valdyba priėmė sprendimą išleisti neribotą ir neterminuotą Fondo vienetų emisiją.

22. Fondo vienetų įsigijimo sąlygos ir tvarka

22.1. Bendrosios Fondo vienetų platinimo sąlygos ir tvarka

Fondo vienetai platinami platinimo vietose, nurodytose prospekto 7 punkte. Dalyvis, įsigijęs Fondo vienetų pas konkretų Platintoją, norėdamas išpirkti Fondo vienetus ar atlikti kitus veiksmus privalo kreiptis pas tą patį Platintoją.

22.2. Sutarčių su Platintojais pagrindinės nuostatos

Platintojai Fondo vienetus platina platinimo ar kitos analogiškos sutarties (toliau – Platinimo sutartis), pasirašytos su Valdymo įmone, pagrindu.

Platinimo sutartis reglamentuoja Platintojo ir Valdymo įmonės santykius, atsirandančius platinant, keičiant ir išperkant Fondo vienetus.

Platintojų atsakomybės ribos

Platinimo sutartimi Platintojas įsipareigoja teikti konsultacines paslaugas potencialiems Valdymo įmonės Fondo Dalyviams apie Valdymo įmonės valdomą Fondą, teikti investuotojams informaciją apie Fondą ir pateikti Fondo dokumentus, platinti Fondo vienetus, priimti paraiškas išpirkti Fondo Dalyvių turimus Fondo vienetus ir laikantis Platinimo sutartyje numatytų terminų, pateikti Valdymo įmonei Platinimo sutartyje nurodytus ir kitus iš Dalyvio gautus dokumentus bei atlikti kitus Platinimo sutartyje numatytus veiksmus.

Platintojas neprisiima jokių įsipareigojimų Fondo Dalyvių atžvilgiu, išskyrus aiškiai nurodytus Platinimo sutartyje.

Platintojas turi laikytis šio Prospekto reikalavimų bei Fondo taisyklių.

Platintojas įsipareigoja neperleisti Platinimo sutartimi suteiktų įgaliojimų dël Platinimo sutarties vykdymo tretiesiems asmenims be išankstinio rašytinio Valdymo įmonės sutikimo. Tačiau bet koku atveju Platintojas atsako Valdymo įmonei už bet kokią Valdymo įmonei padarytą žalą dël to, kad trečiasis asmuo, kuriam Platintojas suteikė teisę atlikti kokius nors Platinimo sutartyje numatytus pažeidė teisės aktų reikalavimus. Už teisės aktuose ir Platinimo sutartyje numatytų įsipareigojimų pažeidimą Platintojas atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

22.3. Akcijų pasirašymo tvarka

—

22.4. Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutarčių sudarymo ir vykdymo tvarka

Dalyvis Fondo vienetų gali įsigyti:

- per Platintojus, nurodytus Prospekto 7 punkte jų darbo dienomis ir valandomis, paprasta rašytine forma sudarydamas Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartį su Fondo Platintoju;
- naudojantis Platintojo, nurodyto Prospekto 7 punkte internetinės bankininkystės ar jai prilyginama elektronine sistema, jei Dalyvis yra sudaręs elektroninių paslaugų teikimo sutartį su šiuo Platintoju;
- pateikiant nurodymą (paraišką) Platintojui, nurodytam Prospekto 7 punkte telefonu, faksimilinio ryšio ir (ar) kitomis telekomunikacijų priemonėmis, jei Dalyvis yra sudaręs tokių paslaugų teikimo sutartį su šiuo Platintoju.

Nurodymas (paraiška) pirkti Fondo vienetus, pateiktas internetinės bankininkystės sistema ir (arba) telefonu ir (arba) faksimilinio ryšio ir (ar) kitomis telekomunikacijų priemonėmis, yra prilyginamas paprastos rašytinės formos Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutarčiai ir sukelia tas pačias teises pasekmes.

22.5. Fondo vienetų apmokėjimo terminas ir tvarka ir Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutarties įsigaliojimas

Apmokėti už Fondo vienetus galima tik pinigėmis lėšomis – eurais.

Dalyvis, norėdamas investuoti pinigines lėšas į Fondą, turi sumokėti pinigines lėšas už įsigijamus Fondo vienetus į Fondo sąskaitą, nurodytą Pagrindinėje informacijoje apie kolektyvinio investavimo subjektą, arba į sąskaitą, atidarytą pas Platintoją, jei taip sutarta su Platintoju.

Minimali suma, kuri gali būti investuojama į Fondą – nenustatyta.

Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartis įsigalioja tik tuo atveju, jei Dalyvis perveda pinigines lėšas į Fondo sąskaitą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo momento. Dalyviui nepervedus piniginių lėšų šioje pastraipoje nustatyta tvarka, Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartis neįsigalioja ir yra anuliuojama.

22.6. Piniginių lėšų konvertavimo į Fondo vienetus tvarka

Dalyviui sudarius Fondo vienetų pirkimo – pardavimo sutartį, piniginės lėšos į Fondo vienetus konvertuojamos:

- vienetų pirkimo-pardavimo sutarties (paraiškos) gavimo Valdymo įmonėje dienos (T+0 diena) kaina, jeigu vienetų pirkimo-pardavimo sutartis (paraiška) Valdymo įmonėje gauta iki 11 val. ir piniginės lėšos gautos iki tos pačios dienos (T+0) 23:59 val.;
- sekancios po vienetų pirkimo-pardavimo sutarties (paraiškos) gavimo Valdymo įmonėje dienos (T+1) kaina, jeigu vienetų pirkimo-pardavimo sutartis (paraiška) Valdymo įmonėje gauta po 11 val. ir piniginės lėšos gautos iki tos pačios dienos (T+0) 23:59 val.;
- piniginių lėšų gavimo dienos kaina, jeigu piniginės lėšos gautos po vienetų pirkimo-pardavimo sutarties (paraiškos) gavimo dienos.

Laikoma, kad piniginės lėšos gautos į Fondo sąskaitą jų įskaitymo dieną, jeigu piniginės lėšos į Fondo sąskaitą įskaitomos iki darbo dienos 23.59 val. Jeigu piniginės lėšos į Fondo sąskaitą yra įskaitomos nedarbo dieną, tai piniginės lėšos laikomos gautomis artimiausią darbo dieną po piniginių lėšų įskaitymo dienos.

Fondo vienetų pirkimo-pardavimo sutartis (paraiška), pateikta nedarbo dieną, laikoma gauta artimiausią darbo dieną.

22.7. Nuosavybės teisės atsiradimo momentas

Nuosavybės teisę į Fondo vienetus Dalyvis įgyja nuo įrašo padarymo asmeninėje Fondo vienetų sąskaitoje. Įrašas Dalyvio asmeninėje Fondo vienetų sąskaitoje padaromas ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo piniginių lėšų gavimo į Fondo sąskaitą.

22.8. Fondo vienetų pardavimo sustabdymo pagrindai ir tvarka

Valdymo įmonė turi teisę savo nuožiūra laikinai, iki 3 mėn., sustabdyti Fondo vienetų pardavimą.

Fondo vienetų pardavimas gali būti sustabdomas, jei:

- Fondo grynyvų aktyvų vertė padidėja daugiau kaip 20 proc. per paskutines 30 dienų;
- tai būtina siekiant apsaugoti Dalyvių interesus.

Apie Valdybos sprendimą stabdyti Fondo vienetų pardavimą nedelsiant turi būti pranešama Priežiūros institucijai, o tuo atveju, kai Fondo vienetai platinami užsienio valstybėse – ir užsienio priežiūros institucijoms, Platintojams, taip pat apie tai turi būti paskelbiama valdymo įmonės internetinėje svetainėje www.artea.lt.

Nuo kitos darbo (arba vėlesnės, jeigu taip numatyta Valdymo įmonės sprendime) dienos po pranešimo apie Fondo vienetų pardavimo stabdymą pateikimo Priežiūros institucijai, o tuo atveju, kai Fondo vienetai platinami užsienio valstybėse – ir užsienio priežiūros institucijoms, Platintojams, draudžiama sudaryti Fondo vienetų pirkimo-pardavimo sutartis.

Apie sprendimą atnaujinti Fondo vienetų pardavimą turi būti pranešama tokia pačia tvarka kaip ir apie pardavimo sustabdymą.

23. Fondo vienetų išpirkimo sąlygos ir tvarka, išpirkimo sustabdymo sąlygos ir tvarka

23.1. Fondo vienetų išpirkimo sąlygos

Dalyvis turi teisę bet kada pareikalauti išpirkti jo turimus Fondo vienetus:

- 7 punkte nurodytam Platintojui jo darbo dienomis ir darbo valandomis pateikęs nustatytos formos paraišką išpirkti Fondo vienetus (toliau šiame punkte Paraiška);
- naudojantis Platintojo, nurodyto Prospekto 7 punkte, internetine bankininkyste ar jai prilyginama elektronine sistema, jei Dalyvis yra sudaręs elektroninių paslaugų teikimo sutartį su šiuo Platintoju.
- pateikiant nurodymą (paraišką) Platintojui, nurodytam Prospekto 7 punkte telefonu, faksimilinio ryšio ir (ar) kitomis telekomunikacijų priemonėmis jei Dalyvis yra sudaręs tokių paslaugų teikimo sutartį su šiuo Platintoju.

Nurodymas (paraiška) išpirkti Fondo vienetus, pateiktas internetinės bankininkystės sistema ir (arba) telefonu, ir (arba) faksimilinio ryšio ir (ar) kitomis telekomunikacijų priemonėmis, yra prilyginamas paprastos rašytinės formos Paraiškai ir sukelia tas pačias teises pasekmes.

Paraišką išpirkti Fondo vienetus, bendrosios jungtinės nuosavybės teise priklausančius sutuoktiniams, turi teisę pateikti vienas iš sutuoktinių, tik turėdamas kito sutuoktinio išduotą įgaliojimą, kuris gali būti ir paprastos rašytinės formos.

Fondo vienetai išperkami Paraiškos gavimo dienos kaina. Laikoma, kad Paraiška yra gauta jos pateikimo dieną, jeigu Valdymo įmonė Paraišką gauna šiame punkte numatytais būdais darbo dienomis iki 11 val. Darbo dienomis po 11 val. pateiktos Paraiškos laikomos gautomis kitą Darbo dieną iki 11 val. Jeigu Paraiška gauta ne darbo dieną, tai Paraiškos gavimo diena yra laikoma artimiausia darbo diena po Paraiškos gavimo dienos.

Dalyvis, prieš pateikdamas Valdymo įmonei paraišką išpirkti pas kitus 7 p. nurodytus Platintojus (išskyrus pačią Valdymo įmonę) įsigytus Fondo vienetus, privalo pervesti Fondo vienetus nemokėstiniu pavedimu Fondo dalyvių sąskaitų tvarkytojui. Nurodymą pervesti Fondo vienetus Dalyvis turi pateikti viešosios apyvartos tarpininkui, kuris apskaito NASDAQ Vilnius vertybinių popierių biržoje Dalyvio įsigytus Fondo vienetus, arba tam Platintojui, per kurį įsigijo Fondo vienetus.

23.2. Paraiškos išpirkti Fondo vienetus pateikimo tvarka yra pateikiama Prospekto 23.1 papunktyje.

23.3. Atsiskaitymo su Dalyviu už išpirktus Fondo vienetus sąlygos ir tvarka

Valdymo įmonė už išpirktus Fondo vienetus su Dalyviu atsiskaito ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas nuo Paraiškos gavimo dienos, jei nėra sustabdomas Fondo vienetų išpirkimas. Pinigai už išpirktus Fondo vienetus pervedami į Paraiškoje nurodytą Dalyvio sąskaitą.

23.4. Atsiskaitymo su Fondo Dalyviais už išpirktus Fondo vienetus terminai

Už išpirktus Fondo vienetus Valdymo įmonė su Dalyviu atsiskaito ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Paraiškos gavimo dienos, jei nėra sustabdomas Fondo vienetų išpirkimas. Pinigai už išpirktus Fondo vienetus pervedami į Paraiškoje nurodytą Dalyvio sąskaitą.

23.5. Pareikalavimo išpirkti Fondo vienetus pasekmės Dalyviui

Dalyvis netenka visų Fondo vienetų suteikiamų teisių (tame tarpe ir nuosavybės teisės), išskyrus teisę gauti pinigų už išperkamus Fondo vienetus, nuo Paraiškos išpirkti Fondo vienetus pateikimo Platintojui momento. Nuo Paraiškos išpirkti Fondo vienetus gavimo dienos, Valdymo įmonė įgyja pareigą atsiskaityti su Dalyviu už Paraiškoje nurodytus išpirkti Fondo vienetus.

Dalyvis nebelaikomas Fondo dalyviu nuo to momento, kai Valdymo įmonei pateikia paraišką išpirkti jo turimus Fondo vienetus ir Valdymo įmonė atlieka įrašus apie parduotus Fondo vienetus jo asmeninėje vertybinių popierių sąskaitoje.

23.6. Fondo vienetų išpirkimo sustabdymo pagrindai ir tvarka

Teisę sustabdyti Fondo vienetų išpirkimą ne ilgiau kaip 3 mėnesiams per metus turi Valdymo įmonė ir Priežiūros institucija.

Fondo vienetų išpirkimas gali būti sustabdomas, jei:

- tai būtina siekiant apsaugoti Dalyvių interesus nuo galimo Fondo nemokumo ar išpirkimo kainos kritimo esant nepalankiai finansinių priemonių rinkos padėčiai ir sumažėjus Fondo investicijų portfelio vertei;
- nepakanka pinigų išmokėti už išperkamus ir/ar keičiamus Fondo vienetus, o turimų finansinių priemonių pardavimas (realizavimas) būtų nuostolingas;
- tokią poveikio priemonę pritaiko Priežiūros institucija.

Nuo sprendimo sustabdyti Fondo vienetų išpirkimą priėmimo momento draudžiama priimti paraiškas išpirkti, keisti šio Fondo vienetus, atsiskaityti už Fondo vienetus, kuriuos išpirkti, keisti buvo pareikalauta iki sprendimo sustabdyti išpirkimą priėmimo.

23.7. Prieš taikant Fondo vienetų išpirkimo, keitimo stabdymą pagal Prospekto 23.6. punktuose numatytas aplinkybes, Valdymo įmonė vertins galimybę vykdyti dalinį vienetų išpirkimą, išperkant proporcingą Fondo vienetų dalį (pro rata principas) ir jį vykdyti, jeigu dalinio vienetų išpirkimo metu bus galima išpirkti bent 1/3 (vieną trečiąją) paraiškų vertės. Apie dalinį vienetų išpirkimą Dalyviai informuojami šio Prospekto 23.8. punkte numatyta tvarka, nurodant, paraiškų vykdymo procentinį dydį ir terminus, iki kada ši likvidumo valdymo priemonė bus taikoma. Po dalinio vienetų išpirkimo likusią neišpirktų vienetų paraiškų dalį Valdymo įmonė anuliuos. Apie paraiškų anuliavimą ir galimybę iš naujo pateikti paraiškas, Dalyviai informuojami Prospekto 23.8. punkte numatyta tvarka.

23.8. Apie Fondo vienetų išpirkimo sustabdymą nedelsiant raštu turi būti pranešama Priežiūros institucijai, o tuo atveju, kai Fondo vienetai platinami užsienio valstybėse – ir užsienio priežiūros institucijoms, Platintojams, per kuriuos vykdomos išpirkimo operacijos, taip pat apie tai turi būti paskelbiama valdymo įmonės internetinėje svetainėje www.artea.lt, o investuotojams, ketinantiems pateikti paraišką įsigyti tokio Fondo vienetų ar akcijų, Valdymo įmonė privalo apie išpirkimo sustabdymą pranešti raštu.

- 23.9. Fondo Dalyviai turi pranešti Valdymo įmonei raštu apie ketinimą išpirkti Fondo vienetus ne vėliau kaip prieš 3 (tris) Darbo dienas, jeigu išperkamų Fondo vienėtų vertė viršija 500 000 EUR.
- 23.10. Jei sprendimą sustabdyti Fondo vienėtų išpirkimą priėmė Priežiūros institucija, teisę jį atnaujinti turi tik Priežiūros institucija arba teismas ar administracinių ginčų komisija, panaikinę tokį sprendimą. Kitais atvejais tokią teisę turi ir Valdymo įmonė.
- 23.11. Apie sprendimą atnaujinti Fondo vienėtų išpirkimą turi būti pranešama tokia pačia tvarka kaip ir apie išpirkimo sustabdymą.
- 23.12. **Investuotojų informavimo apie sprendimą sustabdyti Fondo vienėtų išpirkimą būdai ir tvarka** yra pateikiama Prospekto 23.6 papunktyje.
- 23.13. **Fondo vienėtų keitimas**
Fondo vienėtų keitimas į kito fondo vienetus negalimas.

24. Fondo vienėtų pardavimo ir išpirkimo kainos nustatymo taisyklės

- 24.1. Fondo GA vertė ir Fondo vieneto vertė yra skaičiuojama kiekvieną darbo dieną pagal Priežiūros institucijos patvirtintą grynųjų aktyvų vertės skaičiavimo metodiką ir Valdymo įmonės valdybos patvirtintus Valdymo įmonės valdomų fondų Grynųjų aktyvų vertės skaičiavimo metodiką ir procedūras.
- 24.2. Fondo vieneto pardavimo kaina yra lygi Fondo vieneto vertės ir taikomo platinimo mokesčio, nurodyto prospekto 17 punkte, sumai. Platinimo mokestis yra skirtas Fondo vienėtų platinimo išlaidoms padengti. Jis į GA vertės skaičiavimus nėra įtraukiamas. Fondo vieneto išpirkimo kaina yra lygi Fondo vieneto vertei. Išpirkimo kaina išpirkimo sąnaudomis nėra mažinama.
- 24.3. Einamosios dienos fondo GA ir Fondo vieneto vertė yra apskaičiuojama ir paskelbiama iki kitos darbo dienos 14.00 val. internetinėje svetainėje www.artea.lt.

25. Veiksniai, galintys turėti įtakos platinimui

Fondo vienėtų platinimui įtakos gali turėti teisės aktų pasikeitimai bei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, numatytos Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

IV. Informacija apie investicijas ir rizikos rūšis

26. Fondo veiklos istorija

Fondas sudarytas 2005 m. gruodžio mėn. 8 d., kai Priežiūros institucija pritarė Fondo sudarymo dokumentams. Pirmoji Fondo grynųjų aktyvų vertės skaičiavimo data – 2005 m. gruodžio mėn. 15 d.

- 26.1. Metinė grynoji investicijų grąža* (procentais ir absoliučiu dydžiu (investicijos vertė eurais, investavus metų pradžioje 1 EUR)), grynųjų aktyvų vertės ir grynųjų aktyvų vertės, tenkančios vienam Fondo vienetai bei lyginamojo indekso grąžos (procentais) palyginimas:

Metai	Metinė grynoji investicijų grąža, %	Metinė grynoji investicijų grąža	GA vertė metų pabaigai, mln. EUR	GA vertė, tenkanti vienam Fondo vienetai, metų pabaigai, EUR	Fondo inv. Vieneto vertės pokytis, %	Fondo inv. vieneto vertės pokyčio standartinis nuokrypis, %	Lyginamojo indekso grąža, %
2005	3,10	1,031	0,28	29,5149	1,90	-	4,01
2006	21,00	1,210	2,51	35,7160	21,04	-	17,58
2007	2,6	1,026	1,85	36,6404	2,58	-	-7,15
2008	-63,31	0,367	0,63	13,7455	-62,47	-	-67,04
2009	38,91	1,381	0,53	19,5036	41,82	-	45,68
2010	43,34	1,433	1,27	28,7541	47,44	-	71,92
2011	-21,59	0,784	0,89	23,0809	-19,72	16,51	-18,42
2012	-1,35	0,987	0,61	23,3098	1,00	8,56	21,85
2013	10,03	1,100	2,07	25,5004	9,40	6,31	13,17
2014	-5,11	0,949	2,06	24,0199	-5,81	8,99	-4,41
2015	7,69	1,077	1,75	25,8503	7,69	6,44	11,25
2016	26,78	1,268	3,21	32,7029	26,51	6,59	22,75
2017	19,13	1,191	10,58	38,8865	18,91	4,86	20,04
2018	-10,05	0,900	6,60	34,9258	-10,19	6,02	-6,45

2019	7,48	1,075	4,13	37,4405	7,20	4,29	12,45
2020	-1,37	0,986	6,99	36,8253	-1,64	18,79	9,22
2021	34,76	1,348	10,49	49,5310	34,50	8,02	39,23
2022	0,4	1,004	9,92	49,5541	0,05	13,06	-11,05
2023	8,28	1,086	10,49	53,6458	8,26	5,63	6,39
2024	4,59	1,046	9,96	55,9427	4,28	5,62	0,71
2025	32,01	1,320	14,44	73,6371	31,63	8,00	22,13

*Skaičiuojant investicijų grąžą, nėra įtraukiamas Fondo platinimo mokestis, todėl realiai tenkanti grąža dėl šių mokesčių įtakos yra mažesnė.

26.2. Grynujų aktyvų vertės ir grynujų aktyvų vertės, tenkančios vienam investiciniam vienetui, 10 metų laikotarpio palyginimas pateiktas 26.1 punkte.

26.3. Vidutinė grynoji investicijų grąža, %:

Per paskutinius 3 metus 2022.12.31-2025.12.31	Per paskutinius 5 metus 2020.12.31-2025.12.31	Per paskutinius 10 metų 2015.12.31-2025.12.31	Nuo veiklos pradžios 2005.12.15-2025.12.31
14,11	14,87	11,04	4,83

26.4. **Atkreipiame jūsų dėmesį, kad ankstesnė Fondo veikla negarantuoja ateities rezultatų.**

26.5. Fondo lyginamasis indeksas:

Nuo 2007 m. sausio 1 d. iki dabar – OMX Baltic Benchmark Capped Gross Index

Nuo 2005 m. gruodžio 15 d. – OMX BALTIX

Fondo veiklos rezultatų palyginimas su lyginamojo indekso reikšmės kitimu per atitinkamą laikotarpį yra pateiktas 26.1 punkte.

26.6. Skaičiuojant investicijų grąžą, nėra įtraukiamas Fondo platinimo mokestis, todėl realiai tenkanti grąža dėl šio mokesčio įtakos yra mažesnė.

Pavyzdys, iliustruojantis mokesčių įtaką galutinei investuotojui tenkančiai investicijų grąžai. Sakyme, kad į Fondą buvo investuota 3 000 EUR, ir kad metinė investicijų grąža – 5%. Tuomet, esant dabartiniam atskaitymų lygiui, investuotojas atgautų:

	Po 1 metų	Po 3 metų	Po 5 metų	Po 10 metų
Sumokėta atskaitymų*	75	243	435	1048
Sukauptą suma, jei nebūtų atskaitymų	3 150	3 473	3 829	4 887
Sukauptą suma, esant dabartiniam atskaitymų lygiui	3 075	3 230	3 393	3 838

27. Investicijų portfelio sudėtis

Turto rūšys, į kurias investuojama	Turto rūšys, į kurias gali būti investuojamas Fondo turtas, nurodytos šio prospekto 3 skyriuje.
Vertybinių popierių biržų oficialieji prekybos sąrašai, reguliuojamos rinkos	Lietuva, Latvija, Estija: Nasdaq Baltic (www.nasdaqbaltic.com); Danija, Švedija, Suomija: Nasdaq Nordic (www.nasdaqnordic.com); Norvegija: Oslo vertybinių popierių birža (www.oslobors.no); Lenkija: Varšuvos vertybinių popierių birža (www.gpw.pl); D. Britanija: Londono vertybinių popierių birža: (www.londonstockexchange.com); Vokietija: Deutsche Börse Xetra (www.xetra.com).

28. Fondo tikslai ir investavimo politika

Finansiniai tikslai, tikslų apibūdinimas	Fondas investuos į Baltijos šalių ir Šiaurės Europos šalių bei Lenkijos, Didžiosios Britanijos ir Vokietijos rinkose kotiruojamas akcijas, siekdamas maksimalaus turto prieaugio Fondo dalyvių naudai, prisiimdamas vidutinį ir aukštesnį rizikos lygį.
Investavimo politika	Investicijų kryptys: pagrindinė Fondo investicijų kryptis – Baltijos šalyse (Lietuvoje, Latvijoje ir Estijoje) savo verslą vystančių bendrovių nuosavybės vertybiniai popieriai (akcijos). Investicijų specializacija: Fondas savo veiklą ribos Baltijos ir Šiaurės Europos šalių geografine zona, investuodamas tik Lietuvos Respublikoje ir šio prospekto 27 punkte nurodytose valstybėse. Fondo specializacijos pramonės šakoje ar investavimo stiliuje nėra. Investavimo objektai: į Lietuvos, Latvijos ir Estijos biržose kotiruojamų bendrovių akcijas investuojama ne mažiau kaip 50 procentų Fondo grynujų aktyvų. Likusi Fondo grynujų aktyvų dalis gali būti investuojama į bendrovių, vystančių dalį savo veiklos Baltijos šalyse, akcijas, kurios kotiruojamos kitose rinkose, nurodytose šio prospekto 27 punkte, taip pat į kitas investavimo priemones, nurodytas Fondo taisyklių 2.2 punkte. Fondo turtas gali būti investuojamas ir į kitų kolektyvinio investavimo subjektų, investuojančių Baltijos šalyse, Fondo vienetų. Fondo dalis, investuota į kitų KIS investicinius vienetų, negali viršyti 10 procentų Fondo grynujų aktyvų.

	Investicijų likvidumui palaikyti Fondo turtas gali būti investuojamas tiek į vyriausybę, tiek ir į įmonių skolos vertybinius popierius. Fondo dalis, investuota į įmonių skolos vertybinius popierius, negali viršyti 25 procentų Fondo grynujų aktyvų. Dalis Fondo turto gali būti laikoma ir pinigais ar investuota į pinigų rinkos priemones tam, kad sumažinti Fondo riziką rinkos svyravimų metu ar laukiant palankios progos akcijoms įsigyti. Lyginamasis indeksas: Fondo veiklos rezultatų įvertinimui yra numatytas lyginamasis indeksas – Nasdaq Baltijos šalių vertybinių popierių biržos skaičiuojamas indeksas <i>OMX Baltic Benchmark Capped Gross Index</i>. Šį nuosavybės vertybinių popierių gražos indeksą sudaro trijų Baltijos šalių – Lietuvos, Latvijos ir Estijos – visų pramonės ir paslaugų sektorių likvidžiausios ir didžiausios rinkos kapitalizaciją turinčios bendrovių akcijos. Indeksas nėra sudėtinis. Daugiau informacijos apie lyginamąjį indeksą rasite internetinėje svetainėje www.artea.lt, www.nasdaqbaltic.com ir kituose šaltiniuose. Indekso Bloomberg trumpinys (angl. <i>ticker</i>): <i>OMXBBCPG Index</i>. Fondo turtas investuojamas į pakankamai likvidžius vertybinius popierius. Tikimybė, kad įvyks reikšmingi Fondo grynujų aktyvų vertės pasikeitimai, egzistuoja tik esant dideliems visos rinkos svyravimams. Fondas orientuosis į ilgalaikes investicijas. Fondo investicijų portfelio valdymo metodas pagrįstas patrauklių ekonomikos sektorių bei įmonių identifikavimu. Fondo valdytojai aktyviai vertins ir realizuos naujas investavimo idėjas. Fondo turtą valdanti Valdymo įmonė gali imti trumpalaikes (iki 3 mėnesių trukmės) paskolas, kurios gali sudaryti iki 10 procentų Fondo grynujų aktyvų vertės. Paskolos gali būti imamos, jei tai būtina likvidumui palaikyti. Tai nereiškia draudimo skolintis užsienio valiutą, už kurią perkami perleidžiamieji vertybiniai popieriai ar pinigų rinkos priemonės, jeigu paskolos grąžinimui užtikrinti paskolos davėjui perduodama ne mažesnė suma kita valiuta. Fondo portfelio sudėtis atitinka bendras teisės aktų nustatytas taisykles ir apribojimus.
--	---

29. Fondo tipinio investuotojo apibūdinimas

Tipinis Fondo klientas yra nedidelę investavimo patirtį arba bazines žinias ir bendrą supratimą apie investicinius fondus, akcijas ir joms būdingas rizikas turintis neprofesionalus investuotojas, kuris gali prisiimti reikšmingos dalies (iki 60 proc.) investuoto kapitalo praradimo riziką, investuojantis su tikslu auginti investicijas ir planuojantis investuoti iki 5 metų.

Fondas gali būti netinkamas klientui, kuris negali prarasti investuoto kapitalo, pageidauja iš anksto žinomos gražos arba planuojamas investicijų laikotarpis trumpesnis nei 3 metai.

Fondas gali būti platinamas visais būdais, t. y. pavedimo vykdymo paslaugos (angl. *execution only*) būdu, taip siūlant ar rekomenduojant bei valdant investicijas pagal portfelio valdymo sutartį.

30. Investicinė rizika ir jos valdymas

30.1. Investicijų rizika

Specifinė rizika:

Specifinė rizika – tai vertybinių popierių, esančių Fondo investicijų portfelyje, kainos pasikeitimo rizika dėl veiksnių, susijusių su tų vertybinių popierių emitentu.

Siekiant sumažinti šią riziką, Fondo investicijų portfelis bus diversifikuotas, taip pat ir investuojant į įmonių, veikiančių įvairiose pramonės šakose, nuosavybės vertybinius popierius.

Rinkos svyravimų rizika:

Rinkos svyravimų rizika – tai pagrindinė rizika, įtakojanti šios ekonominės veiklos rūšies įmones, tiesiogiai veikianti Fondo investicinio portfelio vėžių pokyčius. Vertybinių popierių rinkoje galimi kritimai ir kilimai.

Norint apsisaugoti nuo staigių rinkos svyravimų, bus siekiama Fondo lėšas investuoti ilgesniam laikotarpiui bei investuoti į geras ateities perspektyvas turinčius vertybinius popierius. Vis dėlto, egzistuoja neigiamų makroekonominių pokyčių galimybė, kas turėtų įtakos visai vertybinių popierių rinkai.

Rinkos likvidumo rizika:

Dėl sąlyginio Lietuvos Respublikos bei kai kurių kitų šalių kapitalo rinkos mažumo, iškilus būtinybei skubiai parduoti įsigytus vertybinius popierius, Fondas gali patirti nuostolių.

Likvidumo rizika bus minimizuojama Fondo lėšas investuojant į kiek galima likvidesnius vertybinius popierius, tačiau stengiantis nepakenkti galimiems ilgalaikiams Fondo investiciniams rezultatams. Investicijos į labai likvidžius vertybinius popierius sudarys iki 50 procentų visų Fondo lėšų.

Fondo veiklos rizika:

Egzistuoja rizika, kad, esant staigiam paraiškų išpirkti Fondo vienetus padidėjimui, Fondas negalės laiku atsiskaityti su Fondo dalyviais už išperkamus Fondo vienetus.

Siekiant sumažinti šią riziką, Fondo lėšos bus investuojamos į kiek galima likvidesnius vertybinius popierius.

Infliacijos rizika:

Realus Fondo turto prieaugis gali būti mažesnis dėl infliacijos, be to, infliacija tiesiogiai veikia palūkanų normų pokyčius, kurie savo ruožtu turi įtakos Fondo investicijų portfelio vertei.

Istorškai investicijos į nuosavybės vertybinius popierius suteikia pakankamą apsaugą nuo infliacijos.

Sandorio šalies ir atsiskaitymų rizika:

Egzistuoja rizika patirti nuostolių dėl sandorio šalies nesugebėjimo įvykdyti savo finansinių įsipareigojimų.

Šią riziką bus stengiamasi minimizuoti sandorius sudarant tik su patikimomis, nepriekaištingą reputaciją turinčiomis finansų institucijomis. Dauguma Fondo lėšomis sudaromų sandorių bus vykdoma laikantis atsiskaitymo vienalaikiškumo principo.

Fondo investicijų portfelis bus diversifikuotas, siekiant sumažinti vienos pozicijos ženklų įtaką visam investicijų portfeliui, tačiau garantijos, kad Fondo vertybinių popierių portfelio vertė didės, nėra.

Palūkanų normos rizika:

Palūkanų normų pasikeitimas gali tiesiogiai įtakoti Fondo portfelyje esančių vertybinių popierių vertę.

	Kadangi didžiąją Fondo investicijų portfelio dalį sudarys akcijos, tai šios rizikos tiesioginė įtaka Fondo investicijų grąžai bus minimali. Fondas neprogrnozuos ir nevaldys palūkanų normų rizikos. Valiutų kursų svyravimas: Egzistuoja rizika, jog investicijų vertę sumažins nepalankūs valiutų kursų pokyčiai. Valiutų kursų svyravimų įtaka Fondo grynųjų aktyvų vertei bus minimali, kadangi didžioji Fondo turto dalis bus investuojama šalyse, kuriose cirkuliuoja euras arba kuriose vietinės valiutos yra susietos su euru. Fondas neturi nustatęs jokių viršutinių ar apatinių limitų investicijoms į konkrečiomis valiutomis denominuotus vertybinius popierius. Tvarumo rizika: Tvarumo rizika suprantama kaip aplinkos, socialinis ar valdymo (ESG) įvykis ar situacija, kuriai įvykus galėtų būti padarytas realus ar galimas reikšmingas neigiamas poveikis investicijų vertei. Pavyzdžiui, Fondas gali investuoti į emitento, kurio pajamos gali sumažėti arba padidėti išlaidos dėl klimato kaitos rizikos (pvz., sumažėję gamybos pajėgumai dėl tiekimo grandinės trikdžių, mažesni pardavimai dėl paklausos sukrėtimų), arba pereinamojo laikotarpio rizika (pvz., sumažėjusi daug anglies dioksido išskiriančių produktų ir paslaugų paklausa arba padidėjusios gamybos sąnaudos dėl besikeičiančių žaliavų kainų). Tvarumo rizikos realizavimasis gali turėti neigiamos įtakos Fondo grynųjų aktyvų, o kartu ir Fondo investuotojų turto, vertei. Siekiant sumažinti šią riziką Valdymo įmonė vertina ir konkrečiai analizuojamai investicijai aktualius tvarumo veiksnius bei su jais susijusias tvarumo rizikas ir taiko Atsakingo investavimo ir tvarumo rizikos integravimo politiką. Atsakingo investavimo rizika: ESG reitingavimo procesas mažina potencialių investicijų sąrašą. Vadovavimasis ESG kriterijais gali reikšti, kad Fondo investicijų grąža esant tam tikroms makroekonominės aplinkos ir finansų rinkų sąlygoms bus kitokia (mažesnė arba didesnė) nei grąža, kuri būtų uždirbta, jei Fondas nesilaikytų ESG principais pagrįsto investavimo. Taip pat ESG principai ir kriterijai, kuriais vadovaujasi Valdymo įmonė, gali skirtis nuo investuotojų ir (ar) kitų rinkos dalyvių naudojamų metodų, todėl Valdymo įmonės investiciniai sprendimai gali nesutapti su investuotojų ir (ar) kitų rinkos dalyvių vertinimais. Dėl įvairių aplinkybių teisingai įvertinti, ar tam tikra bendrovė atitinka Valdymo įmonės nustatytus ESG kriterijus, gali būti sudėtinga, todėl gali būti priimtas sprendimas neinvestuoti į ESG kriterijus atitinkančią bendrovę arba atvirkščiai.
30.2. Pasirinkti investicijų rizikos valdymo metodai	Siekiant veiksmingai valdyti aukščiau nurodytas rizikas, Valdymo įmonė naudoja visuotinai priimtus rizikos valdymo metodus, atitinkančius Kolektyvinio investavimo subjektų įstatyme numatytus investicijų portfelio diversifikavimo reikalavimus ir investavimo apribojimus. Pasirinkti investicijų rizikos valdymo metodai nurodyti 30.1 papunktyje prie konkrečios rizikos aprašymo.
30.3. Galimi išvestinių priemonių panaudojimo valdant riziką rezultatai	Esant nestandartinėms rinkos situacijoms, Fondas gali naudoti išvestines finansines priemones valiutos ir kredito rizikai valdyti.
30.4. Kur ir kaip galima gauti informaciją apie rizikas	Informacija apie rizikas jų pageidaujantiems investuotojams pateikiama nemokamai darbo dienomis Artea banko skyriuose, kreipiantis telefonu +370 610 44447 ar el. paštu info@artea.lt, interneto svetainėje www.artea.lt ir pas visus Fondo platintojus.

31. Investicijų konsultantai

—

V. Informacija apie finansuojantį ir finansuojamąjį kolektyvinio investavimo subjektus

32. – 38.

—

VI. Tvarumas

39. Informacija apie tvarumo integravimą į veiklą.

- 39.1. **Tvarumo rizikos integravimas.** Tvarumo rizika suprantama kaip aplinkos, socialinis ar valdymo įvykis ar situacija, kuriai įvykus galėtų būti padarytas realus ar galimas reikšmingas neigiamas poveikis investicijų vertei. Ši rizika gali būti aktuali tiek kaip atskira rizikos kategorija, tiek kaip sudėtinė kitų rizikų, įskaitant rinkos, kredito, likvidumo ir kitas rizikas, dalis. Kadangi Fondas gali investuoti į tokias finansines priemones, kurios gali būti susijusios su tvarumo rizikomis, todėl šių rizikų realizavimasis gali turėti neigiamos įtakos Fondo grynųjų aktyvų, o kartu ir Fondo investuotojų turto, vertei.
- Valdymo įmonė, priimdama investicinius sprendimus, siekia vertinti visas rizikas ir veiksnius, galinčius turėti įtakos investicijų vertei ir rezultatams. Atitinkamai Valdymo įmonė vertina ir konkrečiai analizuojamai investicijai aktualius tvarumo veiksnius (toliau – ESG veiksniai) bei su jais susijusias tvarumo rizikas, greta visų kitų rizikų ir veiksnių, kurie gali turėti realų ar galimą neigiamą poveikį investicijų vertei, vertinimo.
- Be to, Valdymo įmonė yra patvirtinusi ir taiko Atsakingo investavimo ir tvarumo rizikos integravimo politiką, detalizuojančią ESG rizikų ir veiksnių vertinimo įtraukimą į Valdymo įmonės investicinių sprendimų priėmimo procesą. Tai be kita ko apimančių tokius elementus kaip neigiama atranka, pirminė ir periodinė ESG rizikų ir galimybių analizė, įsitraukimas ir dalyvavimas, teigiama atranka. Fondo tikslas nėra tvartos investicijos, kaip tai apibrėžta 2019-11-27 Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) 2019/2088 dėl su tvarumu susijusios informacijos atskleidimo finansinių paslaugų sektoriuje, taip pat jis nėra skirtas skatinti aplinkos ar socialinius ypatumus arba kokią nors šių

ypatumų derinį. Su šiuo finansiniu produktu susijusiomis investicijomis neatsižvelgiama į ES aplinkos atžvilgiu tvarios ekonominės veiklos kriterijus pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) 2020/852.

39.2. **Tikėtino tvarumo rizikos poveikio Fondo investicijų grąžai vertinimas.** Atsižvelgiant į Fondo investavimo strategiją tvarumo veiksnių atžvilgiu, Valdymo įmonė mano, kad tvarumo rizikos poveikis galimai Fondo investicijų grąžai atitinka bendrųjų investavimo rizikų, įskaitant rinkos, kredito ir likvidumo rizikas, poveikį ir neturi specifinės įtakos Fondo investavimo rezultatams ir (ar) jų prisiimamos rizikos apimčiai.

39.3. **Neigiamo poveikio tvarumui vertinimas.** Nors Valdymo įmonė yra integravusi tvarumo rizikų vertinimą į savo investicinių sprendimų priėmimo procedūras ir taiko kai kurias kitas ESG praktikas, tačiau priimant investavimo sprendimus į investavimo sprendimų neigiamą poveikį (angl. principal adverse impacts) tvarumo veiksniams, kaip tai apibrėžta 2019-11-27 Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) 2019/2088 dėl su tvarumu susijusios informacijos atskleidimo finansinių paslaugų sektoriuje, šiuo metu neatsižvelgiama. Valdymo įmonės vertinimu, informacijos surinkimo galimybės iš finansinių priemonių, į kurias investuoja Fondas, emitentų šiuo metu yra ribotos.

39.4. **Kita su tvarumu susijusi informacija.**

Detalesnė informacija apie tvarumo rizikos integravimą į investicinių sprendimų priėmimo procesą bei kitus ESG veiksnių vertinimo aspektus pateikiama įmonės interneto svetainėje www.artea.lt.

VII. Valdymas

40. Valdymo schema

—

41. Valdymo organai

—

42. Visuotinis akcininkų susirinkimas

—

43. Valdymo organų, stebėtojų tarybos nariai

43.1. Valdymo įmonės visas pavadinimas, buveinė, įmonės kodas, įmonės rūšis, leidimo verstis valdymo veikla numeris, atlyginimo valdymo įmonei apskaičiavimo būdai	UAB Artea Asset Management Konstitucijos pr. 14A, 09308 Vilnius 306241274 Uždaroji akcinė bendrovė 2023 m. rugpjūčio 29 d. Lietuvos Banko išduota licencija Nr. 22 Atlyginimo Valdymo įmonei dydis ir apskaičiavimo būdas aprašyti šio prospekto 17 punkte.
43.2. Įmonės vadovų pavardės, informacija apie įmonės vadovų veiklą kitose įmonėse, įstaigose, organizacijose	Vaidotas Rūkas – Valdymo įmonės direktorius. Dalyvavimas kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje: - Gyvybės draudimo UAB <i>Artea Life Insurance</i> Investicinio komiteto narys; - Lietuvos investicinių ir pensijų fondų asociacijos (LIPFA) direktorius ir valdybos narys. Laura Križinauskienė – Valdymo įmonės valdybos pirmininkė. Dalyvavimas kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje: - Gyvybės draudimo UAB <i>Artea Life Insurance</i> valdybos pirmininkė; - AB <i>Artea</i> banko valdybos narė; - AB <i>Artea</i> banko Privačių klientų tarnybos vadovė. Tomas Varenbergas – Valdymo įmonės valdybos narys. Dalyvavimas kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje: - AB <i>Artea</i> banko valdybos pirmininkas; - AB <i>Artea</i> banko l.e.p. administracijos vadovas; - Gyvybės draudimo UAB <i>Artea Life Insurance</i> valdybos narys. Algimantas Gaulia – Valdymo įmonės valdybos narys. Dalyvavimas kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje: - Gyvybės draudimo UAB <i>Artea Life Insurance</i> valdybos narys; - AB <i>Artea</i> bankas valdybos narys; - AB <i>Artea</i> banko Rizikų valdymo tarnybos vadovas.
43.3. Sutarties su Valdymo įmone esminės nuostatos, galinčios būti svarbios vertybinių popierių savininkams	—
43.4. Nurodyti, ar valdymo įmonė įsteigta kitoje valstybėje narėje nei	—

suderintojo kolektyvinio investavimo subjekto buveinės valstybės narė	
43.5. Kiti Valdymo įmonės valdomi subjektai, jų investavimo strategija	UAB <i>Artea Asset Management</i> šiuo metu taip pat valdo 1 (vieną) suderintąjį sudėtinį investicinį fondą, kurį sudaro 3 (trys) subfondai, 2 (du) uždaro tipo specialiuosius investicinius fondus, 1 (vieną) atviro tipo specialųjį investicinį fondą, 8 (aštuonis) II pakopos pensijų fondus bei 5 (penkis) III pakopos pensijų fondus. Žemiau pateikiamas detalesnis valdomų produktų aprašymas. Investiciniai fondai „Artea sudėtinis fondas“ – suderintasis sudėtinis investicinis fondas, kurį sudaro 3 subfondai: • Artea Europos ir Baltijos obligacijų subfondas (<i>Artea sudėtinis fondas</i>) – lėšos investuojamos į pagal kredito analizę perspektyviausių besivystančios Europos vyriausybių ir įmonių skolos vertybinius popierius. Subfonde valdytojai derina rizikingesnes (įmonių obligacijos) ir saugesnes (vyriausybių obligacijos) investicijas siekiant užtikrinti tolygią investicijų grąžą. Subfondo tikslas – užtikrinti subalansuotą subfondo turto augimą. • Artea Emerging Markets Ex-Dictatorship Bond subfund (<i>Artea sudėtinis fondas</i>) – lėšos investuojamos į valdytojo atrinktus perspektyviausių besivystančių pasaulio šalių vyriausybių, savivaldybių ir įmonių skolos vertybinius popierius. Subfonde derinamos rizikingesnes (įmonių obligacijos) ir saugesnes (vyriausybių, savivaldybių obligacijos) investicijas siekiant užtikrinti tolygią investicijų grąžą. Subfondo tikslas – užtikrinti subalansuotą turto augimą. • Artea Pasaulio Akcijų Index Plus subfondas (<i>Artea sudėtinis fondas</i>) – lėšos investuojamos į pasauliniu mastu diversifikuotą akcijų portfeli. Didžioji Subfondo turto dalis (apie 60-90 %) investuojama į valdytojo atrinktus ETF, siekiant užtikrinti investicijų diversifikavimą ir optimalią sąnaudų bei grąžos pusiausvyrą. Likusi turto dalis gali būti investuojama į biržoje prekiaujamas akcijas, alternatyviųjų investicijų ar skolos vertybinius popierius, pastaruosius naudojant laikinai rizikai mažinti. Tiesioginės investicijos atrenkamos taikant fundamentinę analizę, siekiant pagerinti tikėtinos grąžos ir rizikos santykį. Subfondo tikslas – siekti kuo didesnės ilgalaikės investicijų grąžos. Uždaro tipo specialieji investiciniai fondai • Artea alternatyvių investicijų fondas – lėšos investuojamos į kitus kolektyvinio investavimo subjektus, įskaitant nustatytus reikalavimus atitinkančius specialiuosius kolektyvinio investavimo subjektus ir kitus nei suderintieji kolektyvinio investavimo subjektus, kurie savo ruožtu didžiąją dalį turto investuoja į alternatyvaus turto kategoriją, apimančią privatų kapitalą, energetiką ir infrastruktūrą, materialų turtą (nekilnojamasis turtas, miškai, žemė), privačią skolą ir kitas alternatyvaus turto klases. • Artea alternatyvių investicijų fondas II - lėšos investuojamos į kitus kolektyvinio investavimo subjektus, įskaitant nustatytus reikalavimus atitinkančius specialiuosius kolektyvinio investavimo subjektus ir kitus nei suderintieji kolektyvinio investavimo subjektus, kurie savo ruožtu didžiąją dalį turto investuoja į alternatyvaus turto kategoriją, apimančią privatų kapitalą, privačią skolą, tikrąjį turtą (nekilnojamasis turtas, miškai, žemė) ir kitas alternatyvaus turto klases. Atviro tipo specialieji investiciniai fondai • Artea alternatyviųjų investicijų fondas III – didesnį turto dalis investuojamos į kitus kolektyvinio investavimo subjektus. Į kitus nei suderintuosius kolektyvinio investavimo subjektus, įskaitant nustatytus reikalavimus atitinkančius specialiuosius kolektyvinio investavimo subjektus, informuotiesiems investuotojams skirtus kolektyvinio investavimo subjektus ir kitus nei suderintieji kolektyvinio investavimo subjektus, kurie savo ruožtu didžiąją dalį turto investuoja į alternatyviųjį turtą, gali būti investuota iki 100 proc. Fondo turto. II pakopos pensijų fondai • Artea pensija 1961-1967 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 1961 – 1967 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. • Artea pensija 1968-1974 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 1968 – 1974 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. • Artea pensija 1975-1981 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 1975 – 1981 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. • Artea pensija 1982-1988 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 1982 – 1988 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. • Artea pensija 1989-1995 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 1989 – 1995 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. • Artea pensija 1996-2002 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 1996 – 2002 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. • Artea pensija 2003-2009 Index Plus yra gyvenimo ciklo fondas, skirtas 2003 – 2009 m. laikotarpiu gimusiems asmenims. UAB <i>Artea Asset Management</i> valdomi gyvenimo ciklo pensijų fondai pagrindinę valdomo turto dalį investuoja į akcijas, kol jo dalyviams sukanka 47 metai. Likus 18 metų iki pensijos, fondas pradeda mažinti akcijų ir didinti obligacijų dalį. Kai vidutinis tikslinės fondo dalyvių amžiaus grupės amžius pasiekia 64 metus, tikėtina akcijų dalis fonde būna 10 proc., tačiau gali svyruoti nuo 0 iki 20 proc. • Artea pensijų turto išsaugojimo fondas. Fondas yra skirtas pensinio amžiaus sulaukusių asmenų lėšoms. Fondo tikslas – išsaugoti sukaupto turto perkamąją galią ilguoju laikotarpiu, todėl ne mažiau kaip 80 proc. turto investuojama į saugesnę turto klasę – obligacijas. III pakopos pensijų fondai • Artea Ambicingas 16+ pensijų fondas investuoja į įmonių akcijas bei su jomis susijusias investicijas, neapsiribojant investavimo regionais ar sektoriais. Fondo valdymui taikoma Index Plus strategija (aktyvi investicijų dalis sudaro apie 30 proc., pasyvi dalis – 70 proc.).

	• Artea Ambicingas Active 16+ pensijų fondas investuoja į bendrovių akcijas bei su jomis susijusias investicijas, neapsiribojant investavimo regionais ar sektoriais. Fondo valdymui taikoma aktyvi strategija (aktyvi investicijų dalis sudaro apie 50 proc., pasyvi dalis – 50 proc.). • Artea Ambicingas Index 16+ pensijų fondas investuoja į įmonių akcijas bei su jomis susijusias investicijas, neapsiribojant investavimo regionais ar sektoriais. Fondo valdymui taikoma pasyvi strategija (aktyvi investicijų dalis sudaro 0 proc., pasyvi – 100 proc.). • Artea Subalansuotas 47+ pensijų fondas iki 50 proc. fondo lėšų investuoja į įmonių akcijas, ir su jomis susijusias investicijas ir ne mažiau kaip pusė turto investuoja į vyriausybės ir centrinių bankų išleistas ar jų garantuotas obligacijas, bankų indėlius ir įmonių obligacijas. • Artea Stabilus 58+ pensijų fondas investuoja į valstybių ar savivaldybių išleistas ar garantuotas obligacijas bei įmonių obligacijas.
43.6 Valdymo įmonės įstatinis kapitalas, pasirašyto ir apmokėto kapitalo dydis	Valdymo įmonės pasirašytas ir pilnai apmokėtas įstatinis kapitalas yra 2 800 000 eurų, jis padalintas į 28 000 paprastųjų vardinių 100 eurų nominalios vertės akcijų.
43.7 Valdymo įmonės atlyginimų politikos aprašymas	
43.7.1 Išsami informacija apie naujausią atlyginimų politiką, įskaitant, bet neapsiribojant, aprašymą, kaip apskaičiuojamas atlyginimas ir kitos išmokos; asmenų, atsakingų už atlyginimo ir kitų išmokų skyrimą, tapatybės, įskaitant atlyginimų komiteto sudėtį, kai toks komitetas yra sudarytas:	Valdymo įmonė yra patvirtinusi Atlygio politiką, kuri atitinka Kolektyvinio investavimo subjektų įstatymo reikalavimus. Į darbuotojo pastovų atlygį įeina darbuotojo pareiginis atlygis ir papildomos naudos, skiriamos darbuotojui neatsižvelgiant į darbuotojų individualius veiklos rezultatus bei išmokamos visiems darbuotojams. Pareiginis atlygis ir jo dydis nustatomas darbuotojų darbo sutartyse ir mokamas įstatymų nustatyta tvarka. Pareiginis atlygis nustatomas vadovaujantis išorinio konkurencingumo principu, vidinio teisingumo principu, pareigybės lygiui nustatytu atlygio rėžiu, darbuotojo profesine patirtimi, sugebėjimais, specifinėmis žiniomis, įgūdžiais ir kompetencijomis, atlyginimų biudžeto galimybėmis. Siekiant turėti galimybę Valdymo įmonės valdymui pritraukti ir išlaikyti reikiamos patirties, kompetencijos, kvalifikacijos ir motyvacijos darbuotojus, kartu atsižvelgiant į finansines Valdymo įmonės galimybes, nustatant darbuotojų atlygį, orientuojamasi į šalies ir / arba konkretaus sektoriaus atlygio rinkos medianą. Esant tam tikros konkrečios kompetencijos trūkumui rinkoje, nustatant darbuotojų atlygį, gali būti orientuojamasi į viršutinį kvartilį arba decilį. Greta pareiginio atlygio gali būti taikomas ir kintamas atlygis, koks yra nustatytas kintamo atlygio daliai Valdymo įmonės vykdomą turto valdymo veiklą reglamentuojančiuose teisės aktuose. Kintamas atlygis mokamas, siekiant susieti darbuotojų individualius veiklos tikslus su ilgalaikiais valdymo įmonės / Artea banko grupės interesais, kad užtikrintų tvarią verslo plėtrą, skatintų darbuotojus veikti garbingai, sąžiningai, skaidriai ir profesionaliai, atsižvelgiant į klientų teises ir interesus. Kintamojo atlygio apskaičiavimo modeliai rengiami taip, kad atitiktų Valdymo įmonės ir Artea banko grupės verslo strategiją, tikslus, vertybes, ilgalaikius tęstinės veiklos interesus bei skatintų patikimą ir veiksmingą rizikos valdymą, padėtų išvengti interesų konfliktų, užtikrintų Artea banko Grupės Etikos kodekso laikymąsi, o darbuotojai nebūtų skatinami prisiimti per didelę Valdymo įmonei ir / ar Artea banko grupei nepriimtina riziką, taip pat užtikrintų klientų apsaugos principus Valdymo įmonei teikiant paslaugas bei nepažeistų klientų interesų. Metinis kintamasis atlygis gali būti skiriamas tik Valdymo įmonės Atlygio politikoje nustatytiesiems darbuotojams, išlaikant kintamojo ir fiksuoto atlygio dalių santykio tinkamą subalansavimą, ir galimybę vykdyti lanksčią politiką, susijusią su kintamosiomis atlygio dalimis: 50 % išmokama pinigais (be atidėjimo) ir 50 % išmokama Artea banko akcijomis, taikant 3 (trijų) metų atidėjimo periodą nuo metinio kintamojo atlygio paskyrimo dienos iki atidėtos dalies išmokėjimo dienos, 100 % išmokama Artea Banko, taikant 3 (trijų) metų atidėjimo periodą nuo metinio kintamojo atlygio paskyrimo dienos iki atidėtos dalies išmokėjimo dienos, atsižvelgiant į galimą riziką, susijusią su Valdymo įmonės Nustatytąjo darbuotojo vertinimo rezultatais. Aukščiau numatytas atidėjimo laikotarpis netaikomas, jeigu darbuotojui paskirtas metinis kintamas atlygis sudaro iki 20 proc. metinio pareiginio atlygio ir yra mažesnis kaip 15 000 eurų. Tokiu atveju visa metinio kintamojo atlygio suma išmokama vienu mokėjimu Bendrovės valdybos sprendime nustatyta tvarka ir terminais. Atlygio komitetas Valdymo įmonėje nėra sudaromas, atsižvelgiant į Valdymo įmonės dydį, organizacinę struktūrą ir veiklos pobūdį, jos mastą bei sudėtingumą. Atlygio komiteto funkcijas vykdo Valdymo įmonės valdyba, užtikrindama, kad nekiltų interesų konfliktai. Pareiginį atlygį darbuotojams nustato Valdymo įmonė vadovas, išskyrus (i) vadovo pareiginį atlygį, kurį nustato Valdymo įmonės valdyba, gavus Artea banko valdybos pritarimą ir Artea banko Atlygio komiteto nuomonę, (ii) Valdymo įmonės Investicinio komiteto narių pareiginį atlygį, kurį nustato Valdymo įmonės valdyba, gavus Artea banko valdybos pritarimą. Valdybos narių ir direktoriaus duomenys nurodyti Prospekto 43.2 punkte.
43.7.2	Išsami informacija apie naujausią atlyginimų nustatymo politiką, įskaitant, bet neapsiribojant, Valdymo įmonės patvirtintą Sprendimus dėl rizikos prisiėmimo priimančių darbuotojų atlygio politiką, taip pat asmenų, atsakingų už atlyginimo ir kitų išmokų skyrimą, tapatybes, yra prieinama Valdymo įmonės interneto svetainėje www.artea.lt . Investuotojo prašymu jam bus nemokamai pateikta išspausdinta dokumento kopija.

44. Depozitoriumas

Visas Depozitoriumo pavadinimas	AB SEB bankas
Įmonės kodas	112021238
Buveinė	Konstitucijos pr. 24, LT–08105 Vilnius, Lietuva
Įmonės rūšis	Akcinė bendrovė
Pagrindinė veikla	finansinių paslaugų teikimas
Vadovas	Sonata Gutauskaitė-Bubnelienė

45. Finansų tarpininkai

Atlyginimo apskaičiavimo būdai: atlyginimas už tarpininkavimą yra ne didesnis kaip 0,75 procento nuo Fondo sudarytų sandorių vertės.

Akcinė bendrovė Artea bankas	įmonės kodas buveinės adresas pagrindinė veikla sutarties su Valdymo įmone pobūdis	112025254 Konstitucijos pr. 14A, LT-09308 Vilnius Finansinių paslaugų teikimas Akcinė bendrovė Artea bankas pasirenkamas kaip pagrindinis tarpininkas sandoriams su VP
AB SEB bankas	įmonės kodas buveinės adresas pagrindinė veikla sutarties su Valdymo įmone pobūdis	112021238 Konstitucijos pr. 24, LT-08105 Vilnius, Lietuva finansinių paslaugų teikimas AB SEB bankas pasirenkamas kaip alternatyvus tarpininkas sandoriams su VP
UAB FMĮ „Orion Securities“	įmonės kodas buveinės adresas pagrindinė veikla sutarties su Valdymo įmone pobūdis	122033915 A. Tumėno g. 4, LT-01109 Vilnius, Lietuva finansinių paslaugų teikimas UAB FMĮ „Orion Securities“ pasirenkamas kaip alternatyvus tarpininkas sandoriams su VP
InterCapital Securities Ltd	įmonės kodas buveinės adresas pagrindinė veikla sutarties su Valdymo įmone pobūdis	122033915 Masarykova 1, 10000 Zagrebas, Kroatija finansinių paslaugų teikimas InterCapital Securities Ltd pasirenkamas kaip alternatyvus tarpininkas sandoriams su VP
WOOD & Company	įmonės kodas buveinės adresas pagrindinė veikla sutarties su Valdymo įmone pobūdis	122033915 Namesti Republiky 1079/1a, 110 00, Praha 1 - Nove Mesto, Čekija finansinių paslaugų teikimas WOOD & Company pasirenkamas kaip alternatyvus tarpininkas sandoriams su VP

46. Administravimo funkcijų delegavimas

Nuo 2012 m. sausio 9 d. Valdymo įmonė pavedė Dalyvių registro bei jiems priklausančių Fondo vienetų sąskaitų tvarkymą akcinei bendrovei Artea bankas.

Fondo vienetų savininkų registro tvarkymas yra pavedamas Prospekto 7 skyriuje nurodytiems Fondo vienetų platintojams: UAB FMĮ „INVL Financial Advisors“ ir užsienio platintojams, per kuriuos šie investiciniai vienetai buvo įsigyti.

Valdymo įmonė tretiesiems asmenims, turintiems teisę teikti atitinkamas paslaugas, taip pat gali deleguoti ir kitas funkcijas.

Valdymo įmonė neturi teisės pavesti kitai įmonei atlikti tiek savo valdymo funkcijų, kad iš esmės jų nebeturėtų.

Tai, kad dalis funkcijų pavesta atlikti kitai įmonei, neatleidžia Valdymo įmonės nuo atsakomybės.

47. Kita, vadovų nuomone, svarbi informacija, galinti turėti įtakos investuotojams priimant sprendimą

Fondo prospekte pateikta informacija nėra skirta JAV rezidentams kaip apibrėžta JAV vertybinių popierių įstatymo S reglamente. Investiciniai fondai aprašyti prospekte nėra registruoti pagal jokus JAV vertybinių popierių įstatymus, todėl nėra skirti parduoti JAV rezidentams ar JAV jurisdikcijoje.

Papildoma informacija investuotojams Vokietijos Federacinėje Respublikoje

Šiame priede pateikiama papildoma informacija, skirta potencialiems investuotojams Vokietijos Federacinėje Respublikoje. Šis priedas yra neatskiriama Prospekto dalis ir turi būti skaitomas kartu su Prospektu. Priede vartojamos sąvokos turi tokią pačią reikšmę, kaip ir Prospekte, nebent iš konteksto yra aiški kitokia reikšmė.

Informacija pateikiama šiame priede yra peržiūrima ir atnaujinama kartu su Prospekte esančia informacija. Prospekto aktualios redakcijos paskelbimo Valdymo įmonės interneto svetainėje www.artea.lt data yra nurodyta Prospekto tituliname lape.

Suderintasis investicinis fondas *Artea Baltijos fondas* yra įsteigtas Lietuvoje ir prižiūrimas Lietuvos banko. UAB *Artea Asset Management* yra valdymo įmonė, licencijuota Lietuvoje ir prižiūrima Lietuvos banko. Valdymo įmonė yra gavusi Lietuvos banko patvirtinimą apie Prospekto ir (ar) jo pakeitimų gavimą, kas suteikia teisę Fondo vienetų platinti Prospekte nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Informacijos teikėjas (angl. *Information agent*) Vokietijoje:
FWW Fundservices GmbH

Münchener Straße 14

85540 Haar bei München

Germany

Fondo prospekto (anglų k.), taisyklių (anglų k.), pagrindinės informacijos investuotojams dokumento (anglų ar vokiečių k.), naujausių metinių ir / arba pusmetinių finansinių ataskaitų (anglų k.) popierinės arba elektroninės kopijas investuotojai gali nemokamai gauti pas informacijos teikėją Vokietijoje aukščiau nurodytu adresu. Taip pat, šie dokumentai yra skelbiami Valdymo įmonės interneto svetainėje www.artea.lt.

Su kita pagal teisės aktus privaloma informacija ir dokumentais investuotojai gali susipažinti pas informacijos teikėją.

ATSISKAITYMŲ TARPININKAS (ANGL. *PAYING AGENT*) VOKIETIJOJE nėra skiriamas, kadangi materialūs vardiniai investicinių fondų nuosavybės sertifikatai (angl. printed individual certificates) nėra išduodami.

Paraiškos išpirkti Fondo vienetų Valdymo įmonei pateikiamos per Prospekte nurodytus platintojus Prospekte numatyta tvarka. Už išpirktus Fondo vienetų Valdymo įmonė atsiskaito ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Paraiškos gavimo dienos, jei nėra sustabdomas Fondo vienetų išpirkimas.

Kainų skelbimas: Pirkimo, išpirkimo, keitimo kainos bei Fondo grynųjų aktyvų vertės pateikiamos nemokamai pas Vokietijoje nurodytą tarpininką, pažymėtą aukščiau ir yra skelbiamos Valdymo įmonės svetainėje www.artea.lt.

Platinimo mokesčio dydis: atlyginimas platintojams už Fondo vienetų platinimą yra ne daugiau kaip 5 procentai nuo investuotojo investuojamos sumos. Tiksliai informacija apie platinimo mokesčio dydį suteikiama įsigyjant Fondo vienetų.

Pranešimai ir informacija Vokietijos investuotojams Vokietijos investavimo kodekso (Kapitalanlagegesetzbuch – KAGB) 298 (2) straipsnyje numatytais atvejais bus pateikiama patvarioje laikmenoje, kaip tai numatyta KAGB 167 straipsnyje, ir skelbiama Valdymo įmonės svetainėje www.artea.lt. Visa kita informacija ir pranešimai, skirti investuotojams skelbiami Valdymo įmonės svetainėje www.artea.lt.